

Бухгалтерская отчетность  
за 1 квартал 2026 г.

Общество с ограниченной ответственностью  
Организация: Специализированный застройщик "СМУ-1" по ОКПО  
Идентификационный номер налогоплательщика ИНН 3460082826  
Организационно-правовая форма Общества с ограниченной ответственностью по ОКОПФ 12300  
Форма собственности Частная собственность по ОКФС 16  
Адрес в пределах места нахождения  
400120, Волгоградская обл, г.о. город-герой Волгоград, г Волгоград, ул Череповецкая, д. 66,  
офис 7

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ☐ ДА ☐ НЕТ

Наименование аудиторской организации, проводившей обязательный аудит

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации ИНН  
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации ОГРН

Бухгалтерская отчетность подлежит утверждению ☐ ДА ☐ НЕТ

Наименование органа, утверждающего бухгалтерскую отчетность

Бухгалтерский баланс  
на 31 марта 2026 г.

Общество с ограниченной ответственностью  
Организация: Специализированный застройщик "СМУ-1" по ОКПО  
Единица измерения тыс. руб. по ОКЕИ 384  
Форма по ОКУД 0710001  
Отчетная дата (число, месяц, год) 31 03 2026

| Пояснения | Наименование показателя                                   | Код  | На 31 марта 2026 г. | На 31 декабря 2025 г. | На 31 декабря 2024 г. |
|-----------|-----------------------------------------------------------|------|---------------------|-----------------------|-----------------------|
|           | <b>АКТИВ</b>                                              |      |                     |                       |                       |
|           | <b>I. Внеоборотные активы</b>                             |      |                     |                       |                       |
|           | Нематериальные активы                                     | 1110 | -                   | -                     | -                     |
|           | Основные средства                                         | 1150 | 71 252              | 37 484                | -                     |
|           | в том числе:                                              |      |                     |                       |                       |
|           | Незавершенное строительство                               |      | 71 252              | 37 484                | -                     |
|           | Инвестиционная недвижимость                               | 1160 | -                   | -                     | -                     |
|           | Финансовые вложения                                       | 1170 | -                   | -                     | -                     |
|           | Отложенные налоговые активы                               | 1180 | 133                 | 131                   | 48                    |
|           | Прочие внеоборотные активы                                | 1190 | -                   | -                     | -                     |
|           | Итого по разделу I                                        | 1100 | 71 385              | 37 615                | 48                    |
|           | <b>II. Оборотные активы</b>                               |      |                     |                       |                       |
|           | Запасы                                                    | 1210 | 10 800              | 3 841                 | 3 014                 |
|           | в том числе:                                              |      |                     |                       |                       |
|           | Сырье и материалы                                         |      | 10 800              | 3 841                 | -                     |
|           | Незавершенное производство                                |      | -                   | -                     | 3 014                 |
|           | Долгосрочные активы к продаже                             | 1215 | -                   | -                     | -                     |
|           | Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям | 1220 | 408                 | 103                   | 32                    |
|           | в том числе:                                              |      |                     |                       |                       |
|           | НДС по приобретенным МПЗ                                  |      | 5                   | 5                     | -                     |
|           | НДС по приобретенным услугам                              |      | 314                 | 10                    | -                     |
|           | НДС, начисленный по отгрузке                              | 1220 | -                   | -                     | -                     |

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Грузман Алексей Владимирович

21.04.26 09:21 (MSK)

Простая подпись

|  |                                                            |      |         |        |       |
|--|------------------------------------------------------------|------|---------|--------|-------|
|  | Дебиторская задолженность                                  | 1230 | 112 543 | 6 369  | 6 375 |
|  | в том числе:                                               |      |         |        |       |
|  | Расчеты с поставщиками и подрядчиками                      |      | 12 787  | 2 967  | 6 327 |
|  | Расчеты по налогам и сборам                                |      | 483     | 234    | -     |
|  | Расчеты по НДС, не отраженные на ЕНС                       |      | 7 734   | 3 086  | -     |
|  | Расчеты с разными дебиторами и кредиторами                 |      | 91 424  | 82     | 49    |
|  | Расходы будущих периодов                                   |      | 115     | -      | -     |
|  | Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) | 1240 | -       | -      | -     |
|  | Денежные средства и денежные эквиваленты                   | 1250 | 20      | 18     | 15    |
|  | в том числе:                                               |      |         |        |       |
|  | Касса                                                      |      | 10      | 10     | 10    |
|  | Расчетные счета                                            |      | 10      | 8      | 5     |
|  | Прочие оборотные активы                                    | 1260 | -       | -      | -     |
|  | Итого по разделу II                                        | 1200 | 123 771 | 10 330 | 9 436 |
|  | <b>БАЛАНС</b>                                              | 1600 | 195 156 | 47 945 | 9 485 |

| Пояснения | Наименование показателя                                                             | Код  | На 31 марта<br>2026 г. | На 31 декабря<br>2025 г. | На 31 декабря<br>2024 г. |
|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------|------|------------------------|--------------------------|--------------------------|
|           | <b>ПАССИВ</b>                                                                       |      |                        |                          |                          |
|           | <b>III. Капитал</b>                                                                 |      |                        |                          |                          |
|           | Уставный капитал                                                                    | 1310 | 10                     | 10                       | 10                       |
|           | Собственные акции, принадлежащие обществу, задолженность акционеров по оплате акций | 1320 | -                      | -                        | -                        |
|           | Накопленная дооценка внеоборотных активов                                           | 1340 | -                      | -                        | -                        |
|           | Добавочный капитал (без накопленной дооценки)                                       | 1350 | -                      | -                        | -                        |
|           | Резервный капитал                                                                   | 1360 | -                      | -                        | -                        |
|           | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)                                        | 1370 | (260)                  | (258)                    | (145)                    |
|           | Итого по разделу III                                                                | 1300 | (250)                  | (248)                    | (135)                    |
|           | <b>IV. Долгосрочные обязательства</b>                                               |      |                        |                          |                          |
|           | Заемные средства                                                                    | 1410 | 88 983                 | 43 552                   | 9 499                    |
|           | в том числе:                                                                        |      |                        |                          |                          |
|           | Долгосрочные кредиты                                                                |      | 24 327                 | -                        | -                        |
|           | Долгосрочные займы                                                                  |      | 64 656                 | 43 552                   | 9 499                    |
|           | Отложенные налоговые обязательства                                                  | 1420 | 46                     | 45                       | -                        |
|           | Оценочные обязательства                                                             | 1430 | -                      | -                        | -                        |
|           | Прочие долгосрочные обязательства                                                   | 1450 | -                      | -                        | -                        |
|           | Итого по разделу IV                                                                 | 1400 | 89 030                 | 43 597                   | 9 499                    |
|           | <b>V. Краткосрочные обязательства</b>                                               |      |                        |                          |                          |
|           | Заемные средства                                                                    | 1510 | 127                    | 127                      | -                        |
|           | в том числе:                                                                        |      |                        |                          |                          |
|           | Проценты по займам и кредитам                                                       |      | 127                    | 127                      | -                        |
|           | Кредиторская задолженность                                                          | 1520 | 106 192                | 4 468                    | 120                      |
|           | в том числе:                                                                        |      |                        |                          |                          |
|           | Расчеты с поставщиками и подрядчиками                                               |      | 13 910                 | 4 342                    | 120                      |
|           | Расчеты по налогам и сборам                                                         |      | 39                     | -                        | -                        |
|           | Сальдо по ЕНС                                                                       |      | 475                    | 108                      | -                        |
|           | Расчеты по социальному страхованию и обеспечению                                    |      | 167                    | 17                       | -                        |
|           | Расчеты с персоналом по оплате труда                                                |      | 261                    | -                        | -                        |
|           | Расчеты с разными дебиторами и кредиторами                                          |      | 31                     | -                        | -                        |
|           | Целевое финансирование                                                              |      | 91 310                 | -                        | -                        |
|           | Обязательство по аренде                                                             | 1520 | -                      | -                        | -                        |
|           | Оценочные обязательства                                                             | 1540 | -                      | -                        | -                        |
|           | Прочие краткосрочные обязательства                                                  | 1550 | 57                     | -                        | -                        |
|           | Итого по разделу V                                                                  | 1500 | 106 376                | 4 595                    | 120                      |
|           | <b>БАЛАНС</b>                                                                       | 1700 | 195 156                | 47 945                   | 9 485                    |

Генеральный директор

(наименование должности)

Грузман Алексей Владимирович

(подпись)

(расшифровка подписи)

20 апреля 2026 г.

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Грузман Алексей Владимирович

21.04.26 09:21 (MSK)

Простая подпись

**Отчет о финансовых результатах  
за 1 квартал 2026 г.**

Общество с ограниченной ответственностью  
Организация: Специализированный застройщик "СМУ-1"  
Единица измерения тыс. руб.

Форма по ОКУД  
Отчетная дата  
(число, месяц, год)

по ОКПО

по ОКЕИ

| Коды    |    |      |
|---------|----|------|
| 0710002 |    |      |
| 31      | 03 | 2026 |
|         |    |      |
| 384     |    |      |

| Пояснения | Наименование показателя                                                                                     | Код  | За 1 квартал<br>2026 г. | За 1 квартал<br>2025 г. |
|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------------------------|-------------------------|
|           | Выручка                                                                                                     | 2110 | -                       | -                       |
|           | Себестоимость продаж                                                                                        | 2120 | -                       | -                       |
|           | Валовая прибыль (убыток)                                                                                    | 2100 | -                       | -                       |
|           | Коммерческие расходы                                                                                        | 2210 | -                       | -                       |
|           | Управленческие расходы                                                                                      | 2220 | -                       | -                       |
|           | Прибыль (убыток) от продаж                                                                                  | 2200 | -                       | -                       |
|           | Доходы от участия в других организациях                                                                     | 2310 | -                       | -                       |
|           | Проценты к получению                                                                                        | 2320 | -                       | -                       |
|           | Проценты к уплате                                                                                           | 2330 | -                       | -                       |
|           | Прочие доходы                                                                                               | 2340 | -                       | -                       |
|           | в том числе:                                                                                                |      |                         |                         |
|           | Операции с инструментами финансового рынка                                                                  |      | -                       | -                       |
|           | Сдача имущества в аренду или субаренду                                                                      |      | -                       | -                       |
|           | Реализация и ликвидация внеоборотных активов                                                                |      | -                       | -                       |
|           | Реализация иного имущества, прав требования, прочих работ и услуг                                           |      | -                       | -                       |
|           | Результаты инвентаризации                                                                                   |      | -                       | -                       |
|           | Иная операционная деятельность                                                                              |      | -                       | -                       |
|           | Курсовые разницы                                                                                            |      | -                       | -                       |
|           | Прочие расходы                                                                                              | 2350 | -                       | -                       |
|           | в том числе:                                                                                                |      |                         |                         |
|           | Операции с инструментами финансового рынка                                                                  |      | -                       | -                       |
|           | Сдача имущества в аренду или субаренду                                                                      |      | -                       | -                       |
|           | Реализация и ликвидация внеоборотных активов                                                                |      | -                       | -                       |
|           | Расходы от снижения стоимости активов                                                                       |      | -                       | -                       |
|           | Отчисления в оценочные резервы                                                                              |      | -                       | -                       |
|           | Реализация иного имущества, прав требования, прочих работ и услуг                                           |      | -                       | -                       |
|           | Результаты инвентаризации                                                                                   |      | -                       | -                       |
|           | Иная операционная деятельность                                                                              |      | -                       | -                       |
|           | Курсовые разницы                                                                                            |      | -                       | -                       |
|           | Прибыль (убыток) от продолжающейся деятельности до налогообложения                                          | 2300 | -                       | -                       |
|           | Налог на прибыль организаций                                                                                | 2410 | -                       | -                       |
|           | в том числе:                                                                                                |      |                         |                         |
|           | текущий налог на прибыль организаций                                                                        | 2411 | -                       | -                       |
|           | отложенный налог на прибыль организаций                                                                     | 2412 | -                       | -                       |
|           | Прибыль (убыток) от прекращаемой деятельности (за вычетом относящегося к ней налога на прибыль организаций) | 2420 | -                       | -                       |
|           | в том числе:                                                                                                |      |                         |                         |
|           | Прибыль (убыток) от прекращаемой деятельности                                                               |      | -                       | -                       |
|           | Налог на прибыль, относящийся к прекращаемой деятельности                                                   |      | -                       | -                       |
|           | Чистая прибыль (убыток)                                                                                     | 2400 | -                       | -                       |

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Грузман Алексей Владимирович

21.04.26 09:21 (MSK)

Простая подпись

| Пояснения | Наименование показателя                                                                                                                            | Код  | За 1 квартал<br>2026 г. | За 1 квартал<br>2025 г. |
|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------------------------|-------------------------|
|           | Результат переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток)                                                                 | 2510 | -                       | -                       |
|           | в том числе:                                                                                                                                       |      |                         |                         |
|           | Прирост стоимости основных средств                                                                                                                 |      | -                       | -                       |
|           | Прирост стоимости нематериальных активов                                                                                                           |      | -                       | -                       |
|           | Результат прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток)                                                                                 | 2520 | -                       | -                       |
|           | Налог на прибыль организаций, относящийся к результатам переоценки внеоборотных активов и прочих операций, не включаемых в чистую прибыль (убыток) | 2530 | -                       | -                       |
|           | Совокупный финансовый результат                                                                                                                    | 2500 | -                       | -                       |
|           | Базовая прибыль (убыток) на акцию, руб. коп.                                                                                                       | 2900 | -                       | -                       |
|           | Разводненная прибыль (убыток) на акцию, руб. коп.                                                                                                  | 2910 | -                       | -                       |

Генеральный директор  
(наименование должности)

(подпись)

Грузман Алексей Владимирович  
(расшифровка подписи)

20 апреля 2026 г.

Отчет об изменениях капитала  
за 1 квартал 2026 г.

Общество с ограниченной ответственностью  
Организация: Специализированный застройщик "СМУ-1"  
Единица измерения тыс. руб.

|                                                                                     |         |    |      |
|-------------------------------------------------------------------------------------|---------|----|------|
| Форма по ОКУД<br>Отчетная дата<br>(число, месяц, год)<br><br>по ОКПО<br><br>по ОКЕИ | Коды    |    |      |
|                                                                                     | 0710004 |    |      |
|                                                                                     | 31      | 03 | 2026 |
|                                                                                     |         |    |      |
|                                                                                     |         |    | 384  |

| Пояснения | Наименование показателя                      | Код  | Уставный капитал | Собственные<br>акции,<br>принадлежащие<br>обществу,<br>задолженность<br>акционеров по<br>оплате акций | Накопленная<br>дооценка<br>внеоборотных<br>активов | Добавочный<br>капитал (без<br>накопленной<br>дооценки) | Резервный<br>капитал | Нераспределенна<br>я прибыль<br>(непокрытый<br>убыток) | Итого |
|-----------|----------------------------------------------|------|------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|----------------------|--------------------------------------------------------|-------|
|           | На 31 декабря 2024 г.                        | 3100 | 10               | -                                                                                                     | -                                                  | -                                                      | -                    | (145)                                                  | (135) |
|           | Корректировка в связи с:                     |      |                  |                                                                                                       |                                                    |                                                        |                      |                                                        |       |
|           | изменением учетной политики                  | 3110 | -                | -                                                                                                     | -                                                  | -                                                      | -                    | -                                                      | -     |
|           | исправлением ошибок                          | 3120 | -                | -                                                                                                     | -                                                  | -                                                      | -                    | -                                                      | -     |
|           | На 31 декабря 2024 г.<br>после корректировки | 3101 | 10               | -                                                                                                     | -                                                  | -                                                      | -                    | (145)                                                  | (135) |

| Пояснения | Наименование показателя                                                              | Код  | Уставный капитал | Собственные акции, принадлежащие обществу, задолженность акционеров по оплате акций | Накопленная дооценка внеоборотных активов | Добавочный капитал (без накопленной дооценки) | Резервный капитал | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) | Итого |
|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------|------|------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------------------------|-------------------|----------------------------------------------|-------|
|           | <b>За 1 квартал 2025 г.</b>                                                          |      |                  |                                                                                     |                                           |                                               |                   |                                              |       |
|           | Чистая прибыль (убыток)                                                              | 3211 | -                | -                                                                                   | -                                         | -                                             | -                 | -                                            | -     |
|           | Переоценка внеоборотных активов                                                      | 3212 | -                | -                                                                                   | -                                         | -                                             | -                 | -                                            | -     |
|           | Дивиденды                                                                            | 3227 | -                | -                                                                                   | -                                         | -                                             | -                 | -                                            | -     |
|           | Иные изменения за счет операций с собственниками (за исключением дивидендов) - всего | 3230 | -                | -                                                                                   | -                                         | -                                             | -                 | -                                            | -     |
|           | Реорганизация юридического лица                                                      | 3216 | -                | -                                                                                   | -                                         | -                                             | -                 | -                                            | -     |
|           | Иные изменения - всего                                                               | 3240 | -                | -                                                                                   | -                                         | -                                             | -                 | -                                            | -     |
|           | <b>На 31 марта 2025 г.</b>                                                           | 3250 | 10               | -                                                                                   | -                                         | -                                             | -                 | (145)                                        | (135) |
|           | <b>На 31 декабря 2025 г.</b>                                                         | 3200 | 10               | -                                                                                   | -                                         | -                                             | -                 | (258)                                        | (248) |
|           | Корректировка в связи с:                                                             |      |                  |                                                                                     |                                           |                                               |                   |                                              |       |
|           | изменением учетной политики                                                          | 3210 | -                | -                                                                                   | -                                         | -                                             | -                 | -                                            | -     |
|           | исправлением ошибок                                                                  | 3220 | -                | -                                                                                   | -                                         | -                                             | -                 | -                                            | -     |
|           | <b>На 31 декабря 2025 г. после корректировки</b>                                     | 3201 | 10               | -                                                                                   | -                                         | -                                             | -                 | (258)                                        | (248) |

| Пояснения | Наименование показателя                                                                    | Код  | Уставный капитал | Собственные<br>акции,<br>принадлежащие<br>обществу,<br>задолженность<br>акционеров по<br>оплате акций | Накопленная<br>дооценка<br>внеоборотных<br>активов | Добавочный<br>капитал (без<br>накопленной<br>дооценки) | Резервный<br>капитал | Нераспределенна<br>я прибыль<br>(непокрытый<br>убыток) | Итого |
|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------------|------|------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|----------------------|--------------------------------------------------------|-------|
|           | <b>За 1 квартал 2026 г.</b>                                                                |      |                  |                                                                                                       |                                                    |                                                        |                      |                                                        |       |
|           | Чистая прибыль (убыток)                                                                    | 3311 | -                | -                                                                                                     | -                                                  | -                                                      | -                    | (3)                                                    | (3)   |
|           | Переоценка внеоборотных активов                                                            | 3312 | -                | -                                                                                                     | -                                                  | -                                                      | -                    | -                                                      | -     |
|           | Дивиденды                                                                                  | 3327 | -                | -                                                                                                     | -                                                  | -                                                      | -                    | -                                                      | -     |
|           | Иные изменения за счет операций с<br>собственниками (за исключением<br>дивидендов) - всего | 3330 | -                | -                                                                                                     | -                                                  | -                                                      | -                    | -                                                      | -     |
|           | Реорганизация юридического лица                                                            | 3316 | -                | -                                                                                                     | -                                                  | -                                                      | -                    | -                                                      | -     |
|           | Иные изменения - всего                                                                     | 3340 | -                | -                                                                                                     | -                                                  | -                                                      | -                    | -                                                      | -     |
|           | <b>На 31 марта 2026 г.</b>                                                                 | 3300 | 10               | -                                                                                                     | -                                                  | -                                                      | -                    | (260)                                                  | (250) |

Генеральный директор  
(наименование должности)

(подпись)

Грузман Алексей Владимирович  
(расшифровка подписи)

20 апреля 2026 г.

Отчет о движении денежных средств  
за 1 квартал 2026 г.

Общество с ограниченной ответственностью  
Организация: Специализированный застройщик "СМУ-1"  
Единица измерения тыс. руб.

|                                                       |         |    |      |
|-------------------------------------------------------|---------|----|------|
| Форма по ОКУД<br>Отчетная дата<br>(число, месяц, год) | Коды    |    |      |
|                                                       | 0710005 |    |      |
| по ОКПО<br>по ОКЕИ                                    | 31      | 03 | 2026 |
|                                                       | 384     |    |      |

| Пояснения | Наименование показателя                                                             | Код  | За 1 квартал<br>2026 г. | За 1 квартал<br>2025 г. |
|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------|------|-------------------------|-------------------------|
|           | <b>Денежные потоки от текущих операций</b>                                          |      |                         |                         |
|           | Поступления - всего                                                                 | 4110 | 17                      | -                       |
|           | в том числе:                                                                        |      |                         |                         |
|           | от продажи продукции, товаров, выполнения работ, оказания услуг                     | 4111 | -                       | -                       |
|           | арендных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей                 | 4112 | -                       | -                       |
|           | от перепродажи финансовых вложений                                                  | 4113 | -                       | -                       |
|           | процентов по дебиторской задолженности покупателей                                  | 4114 | -                       | -                       |
|           | прочие поступления                                                                  | 4119 | 17                      | -                       |
|           | Платежи - всего                                                                     | 4120 | (45 445)                | (781)                   |
|           | в том числе:                                                                        |      |                         |                         |
|           | поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, выполненные работы, оказанные услуги | 4121 | (31 785)                | (668)                   |
|           | в связи с оплатой труда работников                                                  | 4122 | (840)                   | -                       |
|           | процентов по долговым обязательствам                                                | 4123 | -                       | -                       |
|           | налога на прибыль организаций                                                       | 4124 | -                       | -                       |
|           | налогов (сборов, взносов) в составе единого налогового платежа                      |      | (5 229)                 | (27)                    |
|           | прочие платежи                                                                      | 4129 | (7 591)                 | (86)                    |
|           | <b>Сальдо денежных потоков от текущих операций</b>                                  | 4100 | (45 428)                | (781)                   |

| Пояснения | Наименование показателя                                                                                                             | Код  | За 1 квартал<br>2026 г. | За 1 квартал<br>2025 г. |
|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------------------------|-------------------------|
|           | <b>Денежные потоки от инвестиционных операций</b>                                                                                   |      |                         |                         |
|           | Поступления - всего                                                                                                                 | 4210 | -                       | -                       |
|           | в том числе:                                                                                                                        |      |                         |                         |
|           | от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)                                                                         | 4211 | -                       | -                       |
|           | от продажи акций других организаций (долей участия)                                                                                 | 4212 | -                       | -                       |
|           | от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)              | 4213 | -                       | -                       |
|           | дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях          | 4214 | -                       | -                       |
|           | прочие поступления                                                                                                                  | 4219 | -                       | -                       |
|           | Платежи - всего                                                                                                                     | 4220 | -                       | -                       |
|           | в том числе:                                                                                                                        |      |                         |                         |
|           | в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов                | 4221 | -                       | -                       |
|           | в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)                                                                    | 4222 | -                       | -                       |
|           | в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам | 4223 | -                       | -                       |
|           | процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива                                                 | 4224 | -                       | -                       |
|           | прочие платежи                                                                                                                      | 4229 | -                       | -                       |
|           | <b>Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций</b>                                                                           | 4200 | -                       | -                       |
|           | <b>Денежные потоки от финансовых операций</b>                                                                                       |      |                         |                         |
|           | Поступления - всего                                                                                                                 | 4310 | 57 737                  | 780                     |
|           | в том числе:                                                                                                                        |      |                         |                         |
|           | получение кредитов и займов                                                                                                         | 4311 | 57 737                  | 780                     |
|           | денежных вкладов собственников (участников)                                                                                         | 4312 | -                       | -                       |
|           | от выпуска акций, увеличения долей участия                                                                                          | 4313 | -                       | -                       |
|           | от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг                                                                       | 4314 | -                       | -                       |
|           | прочие поступления                                                                                                                  | 4319 | -                       | -                       |

| Пояснения | Наименование показателя                                                                                                                         | Код  | За 1 квартал<br>2026 г. | За 1 квартал<br>2025 г. |
|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------------------------|-------------------------|
|           | Платежи - всего                                                                                                                                 | 4320 | (12 306)                | -                       |
|           | в том числе:<br>собственникам (участникам) в связи с выкупом у<br>них акций (долей участия) организации или их<br>выходом из состава участников | 4321 | -                       | -                       |
|           | на уплату дивидендов и иных платежей по<br>распределению прибыли в пользу собственников<br>(участников)                                         | 4322 | -                       | -                       |
|           | в связи с погашением (выкупом) векселей и других<br>долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов                                            | 4323 | (12 306)                | -                       |
|           | прочие платежи                                                                                                                                  | 4329 | -                       | -                       |
|           | <b>Сальдо денежных потоков от финансовых<br/>операций</b>                                                                                       | 4300 | 45 431                  | 780                     |
|           | <b>Сальдо денежных потоков за период</b>                                                                                                        | 4400 | 3                       | (1)                     |
|           | <b>Остаток денежных средств и денежных<br/>эквивалентов на начало периода</b>                                                                   | 4450 | 18                      | 15                      |
|           | <b>Остаток денежных средств и денежных<br/>эквивалентов на конец периода</b>                                                                    | 4500 | 21                      | 14                      |
|           | Величина влияния изменения курса иностранной<br>валюты по отношению к рублю                                                                     | 4490 | -                       | -                       |

Генеральный директор  
(наименование должности)

(подпись)

Грузман Алексей Владимирович  
(расшифровка подписи)

20 апреля 2026 г.

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах

3. Нематериальные активы

3.1. Наличие и движение нематериальных активов

| Наименование показателя       | Период                     | На начало года                                 |                                             | Изменения за период |                                                |                                             |             |             |                                                |                            |                                                | На конец периода                            |                                                |                                             |
|-------------------------------|----------------------------|------------------------------------------------|---------------------------------------------|---------------------|------------------------------------------------|---------------------------------------------|-------------|-------------|------------------------------------------------|----------------------------|------------------------------------------------|---------------------------------------------|------------------------------------------------|---------------------------------------------|
|                               |                            | первоначальная<br>(переоцененная)<br>стоимость | накопленные<br>амортизация и<br>обесценение | поступило           | списано                                        |                                             | амортизация | обесценение | переоценка                                     |                            | переклассифицировано                           |                                             | первоначальная<br>(переоцененная)<br>стоимость | накопленные<br>амортизация и<br>обесценение |
|                               |                            |                                                |                                             |                     | первоначальная<br>(переоцененная)<br>стоимость | накопленные<br>амортизация и<br>обесценение |             |             | первоначальная<br>(переоцененная)<br>стоимость | накопленная<br>амортизация | первоначальная<br>(переоцененная)<br>стоимость | накопленные<br>амортизация и<br>обесценение |                                                |                                             |
| Нематериальные активы - всего | За 1<br>квартал<br>2026 г. | -                                              | -                                           | -                   | -                                              | -                                           | -           | -           | -                                              | -                          | -                                              | -                                           | -                                              | -                                           |
|                               | За 1<br>квартал<br>2025 г. | -                                              | -                                           | -                   | -                                              | -                                           | -           | -           | -                                              | -                          | -                                              | -                                           | -                                              | -                                           |

3.2. Нематериальные активы, созданные организацией

| Наименование показателя                                  | Период                     | На начало года                                 |                                             | Изменения за период |                                                |                                             |             |             |                                                |                            |                                                | На конец периода                            |                                                |                                             |
|----------------------------------------------------------|----------------------------|------------------------------------------------|---------------------------------------------|---------------------|------------------------------------------------|---------------------------------------------|-------------|-------------|------------------------------------------------|----------------------------|------------------------------------------------|---------------------------------------------|------------------------------------------------|---------------------------------------------|
|                                                          |                            | первоначальная<br>(переоцененная)<br>стоимость | накопленные<br>амортизация и<br>обесценение | поступило           | списано                                        |                                             | амортизация | обесценение | переоценка                                     |                            | переклассифицировано                           |                                             | первоначальная<br>(переоцененная)<br>стоимость | накопленные<br>амортизация и<br>обесценение |
|                                                          |                            |                                                |                                             |                     | первоначальная<br>(переоцененная)<br>стоимость | накопленные<br>амортизация и<br>обесценение |             |             | первоначальная<br>(переоцененная)<br>стоимость | накопленная<br>амортизация | первоначальная<br>(переоцененная)<br>стоимость | накопленные<br>амортизация и<br>обесценение |                                                |                                             |
| Нематериальные активы,<br>созданные организацией - всего | За 1<br>квартал<br>2026 г. | -                                              | -                                           | -                   | -                                              | -                                           | -           | -           | -                                              | -                          | -                                              | -                                           | -                                              | -                                           |
|                                                          | За 1<br>квартал<br>2025 г. | -                                              | -                                           | -                   | -                                              | -                                           | -           | -           | -                                              | -                          | -                                              | -                                           | -                                              | -                                           |

3.3. Амортизируемые и неамортизируемые нематериальные активы

| Наименование показателя                        | На 31 марта 2026 г. | На 31 декабря 2025 г. | На 31 декабря 2024 г. |
|------------------------------------------------|---------------------|-----------------------|-----------------------|
| Амортизируемые нематериальные активы - всего   | -                   | -                     | -                     |
| Неамортизируемые нематериальные активы - всего | -                   | -                     | -                     |

3.4. Нематериальные активы, в отношении которых имеются ограничения имущественных прав

| Наименование показателя                                                                    | На 31 марта 2026 г. | На 31 декабря 2025 г. | На 31 декабря 2024 г. |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|-----------------------|-----------------------|
| Нематериальные активы, находящиеся в залоге, - всего                                       | -                   | -                     | -                     |
| Нематериальные активы, в отношении которых имеются ограничения по иным основаниям, - всего | -                   | -                     | -                     |

3.5. Капитальные вложения в нематериальные активы

| Наименование показателя                                                   | Период                     | На начало года         |                            | Изменения за период |             |         |                                                            | На конец периода       |                            |
|---------------------------------------------------------------------------|----------------------------|------------------------|----------------------------|---------------------|-------------|---------|------------------------------------------------------------|------------------------|----------------------------|
|                                                                           |                            | фактические<br>затраты | накопленное<br>обесценение | затраты             | обесценение | списано | принято к учету в<br>качестве<br>нематериальных<br>активов | фактические<br>затраты | накопленное<br>обесценение |
| Капитальные вложения на<br>приобретение нематериальных активов<br>- всего | 3а 1<br>квартал<br>2026 г. | -                      | -                          | -                   | -           | -       | -                                                          | -                      | -                          |
|                                                                           | 3а 1<br>квартал<br>2025 г. | -                      | -                          | -                   | -           | -       | -                                                          | -                      | -                          |
| в том числе:<br>Другие НМА                                                | 3а 1<br>квартал<br>2026 г. | -                      | -                          | -                   | -           | -       | -                                                          | -                      | -                          |
|                                                                           | 3а 1<br>квартал<br>2025 г. | -                      | -                          | -                   | -           | -       | -                                                          | -                      | -                          |
| Капитальные вложения на создание<br>нематериальных активов - всего        | 3а 1<br>квартал<br>2026 г. | -                      | -                          | -                   | -           | -       | -                                                          | -                      | -                          |
|                                                                           | 3а 1<br>квартал<br>2025 г. | -                      | -                          | -                   | -           | -       | -                                                          | -                      | -                          |
| в том числе:<br>Другие НМА                                                | 3а 1<br>квартал<br>2026 г. | -                      | -                          | -                   | -           | -       | -                                                          | -                      | -                          |

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Грузман Алексей Владимирович

21.04.26 09:21 (MSK) Простая подпись

|                                                                  |                            |   |   |   |   |   |   |   |   |
|------------------------------------------------------------------|----------------------------|---|---|---|---|---|---|---|---|
|                                                                  | 3а 1<br>квартал<br>2025 г. | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Капитальные вложения на улучшение нематериальных активов - всего | 3а 1<br>квартал<br>2026 г. | - | - | - | - | - | - | - | - |
|                                                                  | 3а 1<br>квартал<br>2025 г. | - | - | - | - | - | - | - | - |
| в том числе:<br>Другие НМА                                       | 3а 1<br>квартал<br>2026 г. | - | - | - | - | - | - | - | - |
|                                                                  | 3а 1<br>квартал<br>2025 г. | - | - | - | - | - | - | - | - |

3.6. Права на результаты интеллектуальной деятельности, средства индивидуализации, учитываемые на забалансовых счетах

| Наименование показателя                                                                                                              | Период                     | На начало года | Изменения за период |         | На конец периода        |                                     |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|----------------|---------------------|---------|-------------------------|-------------------------------------|
|                                                                                                                                      |                            |                | затраты             | списано | по фактическим затратам | по рыночной стоимости (при наличии) |
| Средства индивидуализации, создаваемые собственными силами организации - всего                                                       | 3а 1<br>квартал<br>2026 г. | -              | -                   | -       | -                       | -                                   |
|                                                                                                                                      | 3а 1<br>квартал<br>2025 г. | -              | -                   | -       | -                       | -                                   |
| Права на результаты интеллектуальной деятельности, средства индивидуализации, не отвечающие признакам нематериального актива - всего | 3а 1<br>квартал<br>2026 г. | -              | -                   | -       | -                       | -                                   |
|                                                                                                                                      | 3а 1<br>квартал<br>2025 г. | -              | -                   | -       | -                       | -                                   |

4. Основные средства

4.1. Наличие и движение основных средств

| Наименование показателя                                                      | Период                     | На начало года                                 |                                             | поступило | списано                                        |                                             | Изменения за период |             |                                                |                            |                                                |                                             | На конец периода                               |                                             |   |
|------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|------------------------------------------------|---------------------------------------------|-----------|------------------------------------------------|---------------------------------------------|---------------------|-------------|------------------------------------------------|----------------------------|------------------------------------------------|---------------------------------------------|------------------------------------------------|---------------------------------------------|---|
|                                                                              |                            | первоначальная<br>(переоцененная)<br>стоимость | накопленные<br>амортизация и<br>обесценение |           | первоначальная<br>(переоцененная)<br>стоимость | накопленные<br>амортизация и<br>обесценение | амортизация         | обесценение | переоценка                                     |                            | переклассифицировано                           |                                             | первоначальная<br>(переоцененная)<br>стоимость | накопленные<br>амортизация и<br>обесценение |   |
|                                                                              |                            |                                                |                                             |           |                                                |                                             |                     |             | первоначальная<br>(переоцененная)<br>стоимость | накопленная<br>амортизация | первоначальная<br>(переоцененная)<br>стоимость | накопленные<br>амортизация и<br>обесценение |                                                |                                             |   |
| Основные средства (за<br>исключением инвестиционной<br>недвижимости) - всего | 3а 1<br>квартал<br>2026 г. | -                                              | -                                           | -         | -                                              | -                                           | -                   | -           | -                                              | -                          | -                                              | -                                           | -                                              | -                                           | - |
|                                                                              | 3а 1<br>квартал<br>2025 г. | -                                              | -                                           | -         | -                                              | -                                           | -                   | -           | -                                              | -                          | -                                              | -                                           | -                                              | -                                           | - |
| в том числе:<br>Здания                                                       | 3а 1<br>квартал<br>2026 г. | -                                              | -                                           | -         | -                                              | -                                           | -                   | -           | -                                              | -                          | -                                              | -                                           | -                                              | -                                           | - |
|                                                                              | 3а 1<br>квартал<br>2025 г. | -                                              | -                                           | -         | -                                              | -                                           | -                   | -           | -                                              | -                          | -                                              | -                                           | -                                              | -                                           | - |
| Сооружения                                                                   | 3а 1<br>квартал<br>2026 г. | -                                              | -                                           | -         | -                                              | -                                           | -                   | -           | -                                              | -                          | -                                              | -                                           | -                                              | -                                           | - |
|                                                                              | 3а 1<br>квартал<br>2025 г. | -                                              | -                                           | -         | -                                              | -                                           | -                   | -           | -                                              | -                          | -                                              | -                                           | -                                              | -                                           | - |
| Машины и оборудование<br>(кроме офисного)                                    | 3а 1<br>квартал<br>2026 г. | -                                              | -                                           | -         | -                                              | -                                           | -                   | -           | -                                              | -                          | -                                              | -                                           | -                                              | -                                           | - |
|                                                                              | 3а 1<br>квартал<br>2025 г. | -                                              | -                                           | -         | -                                              | -                                           | -                   | -           | -                                              | -                          | -                                              | -                                           | -                                              | -                                           | - |
| Офисное оборудование                                                         | 3а 1<br>квартал<br>2026 г. | -                                              | -                                           | -         | -                                              | -                                           | -                   | -           | -                                              | -                          | -                                              | -                                           | -                                              | -                                           | - |
|                                                                              | 3а 1<br>квартал<br>2025 г. | -                                              | -                                           | -         | -                                              | -                                           | -                   | -           | -                                              | -                          | -                                              | -                                           | -                                              | -                                           | - |
| Транспортные средства                                                        | 3а 1<br>квартал<br>2026 г. | -                                              | -                                           | -         | -                                              | -                                           | -                   | -           | -                                              | -                          | -                                              | -                                           | -                                              | -                                           | - |
|                                                                              | 3а 1<br>квартал<br>2025 г. | -                                              | -                                           | -         | -                                              | -                                           | -                   | -           | -                                              | -                          | -                                              | -                                           | -                                              | -                                           | - |
| Производственный и<br>хозяйственный инвентарь                                | 3а 1<br>квартал<br>2026 г. | -                                              | -                                           | -         | -                                              | -                                           | -                   | -           | -                                              | -                          | -                                              | -                                           | -                                              | -                                           | - |
|                                                                              | 3а 1<br>квартал<br>2025 г. | -                                              | -                                           | -         | -                                              | -                                           | -                   | -           | -                                              | -                          | -                                              | -                                           | -                                              | -                                           | - |
| Рабочий скот                                                                 | 3а 1<br>квартал<br>2026 г. | -                                              | -                                           | -         | -                                              | -                                           | -                   | -           | -                                              | -                          | -                                              | -                                           | -                                              | -                                           | - |
|                                                                              | 3а 1<br>квартал<br>2025 г. | -                                              | -                                           | -         | -                                              | -                                           | -                   | -           | -                                              | -                          | -                                              | -                                           | -                                              | -                                           | - |
| Продуктивный скот                                                            | 3а 1<br>квартал<br>2026 г. | -                                              | -                                           | -         | -                                              | -                                           | -                   | -           | -                                              | -                          | -                                              | -                                           | -                                              | -                                           | - |
|                                                                              | 3а 1<br>квартал<br>2025 г. | -                                              | -                                           | -         | -                                              | -                                           | -                   | -           | -                                              | -                          | -                                              | -                                           | -                                              | -                                           | - |
| Многолетние насаждения                                                       | 3а 1<br>квартал<br>2026 г. | -                                              | -                                           | -         | -                                              | -                                           | -                   | -           | -                                              | -                          | -                                              | -                                           | -                                              | -                                           | - |
|                                                                              | 3а 1<br>квартал<br>2025 г. | -                                              | -                                           | -         | -                                              | -                                           | -                   | -           | -                                              | -                          | -                                              | -                                           | -                                              | -                                           | - |
| Земельные участки                                                            | 3а 1<br>квартал<br>2026 г. | -                                              | -                                           | -         | -                                              | -                                           | -                   | -           | -                                              | -                          | -                                              | -                                           | -                                              | -                                           | - |

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Грузман Алексей Владимирович

21.04.26 09:21 (MSK)

Простая подпись

|                                                                                                   |                      |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
|                                                                                                   | За 1 квартал 2025 г. | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Объекты природопользования                                                                        | За 1 квартал 2026 г. | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
|                                                                                                   | За 1 квартал 2025 г. | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Капитальные вложения в арендованное имущество                                                     | За 1 квартал 2026 г. | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
|                                                                                                   | За 1 квартал 2025 г. | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Прочие объекты, требующие государственной регистрации, относимые статьей 130 ГК РФ к недвижимости | За 1 квартал 2026 г. | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
|                                                                                                   | За 1 квартал 2025 г. | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Другие виды основных средств                                                                      | За 1 квартал 2026 г. | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
|                                                                                                   | За 1 квартал 2025 г. | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Инвестиционная недвижимость - всего                                                               | За 1 квартал 2026 г. | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
|                                                                                                   | За 1 квартал 2025 г. | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| в том числе: Здания                                                                               | За 1 квартал 2026 г. | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
|                                                                                                   | За 1 квартал 2025 г. | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Сооружения                                                                                        | За 1 квартал 2026 г. | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
|                                                                                                   | За 1 квартал 2025 г. | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Земельные участки                                                                                 | За 1 квартал 2026 г. | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
|                                                                                                   | За 1 квартал 2025 г. | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

4.2. Наличие и движение прав пользования активами

| Наименование показателя               | Период                     | На начало года                              |                                             | Изменения за период                                               |                                                        |                                             |             |             |                                             | На конец периода           |                                             |                                             |
|---------------------------------------|----------------------------|---------------------------------------------|---------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|---------------------------------------------|-------------|-------------|---------------------------------------------|----------------------------|---------------------------------------------|---------------------------------------------|
|                                       |                            | фактическая<br>(переоцененная)<br>стоимость | накопленные<br>амортизация и<br>обесценение | поступило (с<br>учетом<br>пересмотра<br>фактической<br>стоимости) | списано (с учетом пересмотра<br>фактической стоимости) |                                             | амортизация | обесценение | переоценка                                  |                            | фактическая<br>(переоцененная)<br>стоимость | накопленные<br>амортизация и<br>обесценение |
|                                       |                            |                                             |                                             |                                                                   | фактическая<br>(переоцененная)<br>стоимость            | накопленные<br>амортизация и<br>обесценение |             |             | фактическая<br>(переоцененная)<br>стоимость | накопленная<br>амортизация |                                             |                                             |
| Права пользования активами -<br>всего | За 1<br>квартал<br>2026 г. | -                                           | -                                           | -                                                                 | -                                                      | -                                           | -           | -           | -                                           | -                          | -                                           | -                                           |
|                                       | За 1<br>квартал<br>2025 г. | -                                           | -                                           | -                                                                 | -                                                      | -                                           | -           | -           | -                                           | -                          | -                                           | -                                           |
| в том числе:<br>Здания                | За 1<br>квартал<br>2026 г. | -                                           | -                                           | -                                                                 | -                                                      | -                                           | -           | -           | -                                           | -                          | -                                           | -                                           |
|                                       | За 1<br>квартал<br>2025 г. | -                                           | -                                           | -                                                                 | -                                                      | -                                           | -           | -           | -                                           | -                          | -                                           | -                                           |

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Грузман Алексей Владимирович

21.04.26 09:21 (MSK) Простая подпись

|                                                                                                   |                      |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Сооружения                                                                                        | За 1 квартал 2026 г. | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
|                                                                                                   | За 1 квартал 2025 г. | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Машины и оборудование (кроме офисного)                                                            | За 1 квартал 2026 г. | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
|                                                                                                   | За 1 квартал 2025 г. | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Офисное оборудование                                                                              | За 1 квартал 2026 г. | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
|                                                                                                   | За 1 квартал 2025 г. | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Транспортные средства                                                                             | За 1 квартал 2026 г. | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
|                                                                                                   | За 1 квартал 2025 г. | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Производственный и хозяйственный инвентарь                                                        | За 1 квартал 2026 г. | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
|                                                                                                   | За 1 квартал 2025 г. | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Рабочий скот                                                                                      | За 1 квартал 2026 г. | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
|                                                                                                   | За 1 квартал 2025 г. | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Продуктивный скот                                                                                 | За 1 квартал 2026 г. | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
|                                                                                                   | За 1 квартал 2025 г. | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Многолетние насаждения                                                                            | За 1 квартал 2026 г. | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
|                                                                                                   | За 1 квартал 2025 г. | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Земельные участки                                                                                 | За 1 квартал 2026 г. | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
|                                                                                                   | За 1 квартал 2025 г. | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Объекты природопользования                                                                        | За 1 квартал 2026 г. | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
|                                                                                                   | За 1 квартал 2025 г. | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Капитальные вложения в арендованное имущество                                                     | За 1 квартал 2026 г. | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
|                                                                                                   | За 1 квартал 2025 г. | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Прочие объекты, требующие государственной регистрации, относимые статьей 130 ГК РФ к недвижимости | За 1 квартал 2026 г. | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
|                                                                                                   | За 1 квартал 2025 г. | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Грузман Алексей Владимирович

21.04.26 09:21 (MSK)

Простая подпись

|                              |                      |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|------------------------------|----------------------|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Другие виды основных средств | За 1 квартал 2026 г. | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
|                              | За 1 квартал 2025 г. | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

4.3. Амортизируемые и неамортизируемые основные средства

| Наименование показателя                                                                                                                | На 31 марта 2026 г. | На 31 декабря 2025 г. | На 31 декабря 2024 г. |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|-----------------------|-----------------------|
| Амортизируемые основные средства - всего                                                                                               | -                   | -                     | -                     |
| Неамортизируемые основные средства - всего                                                                                             | -                   | -                     | -                     |
| в том числе:                                                                                                                           |                     |                       |                       |
| используемые для реализации законодательства Российской Федерации о мобилизационной подготовке и мобилизации, которые законсервированы |                     |                       |                       |
| основные средства, потребительские свойства которых с течением времени не изменяются                                                   |                     |                       |                       |
| инвестиционная недвижимость, оцениваемая по переоцененной стоимости                                                                    |                     |                       |                       |

4.4. Основные средства, в отношении которых имеются ограничения использования

| Наименование показателя                                                                                                                               | На 31 марта 2026 г. | На 31 декабря 2025 г. | На 31 декабря 2024 г. |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|-----------------------|-----------------------|
| Основные средства, пригодные для использования, но не используемые, (когда это не связано с сезонными особенностями деятельности организации) - всего | -                   | -                     | -                     |
| Основные средства, предоставленные за плату во временное пользование - всего                                                                          | -                   | -                     | -                     |
| Основные средства, в отношении использования которых имеются ограничения имущественных прав организации, - всего                                      | -                   | -                     | -                     |

4.5. Капитальные вложения в основные средства (за исключением инвестиционной недвижимости)

| Наименование показателя                                       | Период               | На начало года      |                         | Изменения за период |             |         |                                             | На конец периода    |                         |
|---------------------------------------------------------------|----------------------|---------------------|-------------------------|---------------------|-------------|---------|---------------------------------------------|---------------------|-------------------------|
|                                                               |                      | фактические затраты | накопленное обесценение | затраты             | обесценение | списано | принято к учету в качестве основных средств | фактические затраты | накопленное обесценение |
| Капитальные вложения на приобретение основных средств - всего | За 1 квартал 2026 г. | -                   | -                       | -                   | -           | -       | -                                           | -                   | -                       |
|                                                               | За 1 квартал 2025 г. | -                   | -                       | -                   | -           | -       | -                                           | -                   | -                       |
| в том числе: Другие виды основных средств                     | За 1 квартал 2026 г. | -                   | -                       | -                   | -           | -       | -                                           | -                   | -                       |
|                                                               | За 1 квартал 2025 г. | -                   | -                       | -                   | -           | -       | -                                           | -                   | -                       |
| Капитальные вложения на создание основных средств - всего     | За 1 квартал 2026 г. | 37 484              | -                       | 42 111              | -           | (8 344) | -                                           | 71 252              | -                       |
|                                                               | За 1 квартал 2025 г. | -                   | -                       | -                   | -           | -       | -                                           | -                   | -                       |
| в том числе: Бурейская ул. строительство жилья                | За 1 квартал 2026 г. | 31 479              | -                       | 25 704              | -           | -       | -                                           | 57 183              | -                       |
|                                                               | За 1 квартал 2025 г. | -                   | -                       | -                   | -           | -       | -                                           | -                   | -                       |
| БУРЕЙСКАЯ                                                     | За 1 квартал 2026 г. | 3 695               | -                       | 4 649               | -           | (8 344) | -                                           | 1                   | -                       |

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Грузман Алексей Владимирович

21.04.26 09:21 (MSK) Простая подпись

|                                                                             |                      |       |   |        |   |   |   |        |   |
|-----------------------------------------------------------------------------|----------------------|-------|---|--------|---|---|---|--------|---|
|                                                                             | За 1 квартал 2025 г. | -     | - | -      | - | - | - | -      | - |
| ЕЛЬШАНКА                                                                    | За 1 квартал 2026 г. | 429   | - | -      | - | - | - | 429    | - |
|                                                                             | За 1 квартал 2025 г. | -     | - | -      | - | - | - | -      | - |
| Бурейская                                                                   | За 1 квартал 2026 г. | 1 881 | - | 11 758 | - | - | - | 13 639 | - |
|                                                                             | За 1 квартал 2025 г. | -     | - | -      | - | - | - | -      | - |
| Другие виды основных средств                                                | За 1 квартал 2026 г. | -     | - | -      | - | - | - | -      | - |
|                                                                             | За 1 квартал 2025 г. | -     | - | -      | - | - | - | -      | - |
| Капитальные вложения на улучшение и восстановление основных средств - всего | За 1 квартал 2026 г. | -     | - | -      | - | - | - | -      | - |
|                                                                             | За 1 квартал 2025 г. | -     | - | -      | - | - | - | -      | - |
| в том числе: Другие виды основных средств                                   | За 1 квартал 2026 г. | -     | - | -      | - | - | - | -      | - |
|                                                                             | За 1 квартал 2025 г. | -     | - | -      | - | - | - | -      | - |

#### 4.6. Капитальные вложения в инвестиционную недвижимость

| Наименование показателя                                                                | Период               | На начало года      |                         | Изменения за период |             |         |                                                        | На конец периода    |                         |
|----------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|---------------------|-------------------------|---------------------|-------------|---------|--------------------------------------------------------|---------------------|-------------------------|
|                                                                                        |                      | фактические затраты | накопленное обесценение | затраты             | обесценение | списано | принято к учету в качестве инвестиционной недвижимости | фактические затраты | накопленное обесценение |
| Капитальные вложения на приобретение инвестиционной недвижимости - всего               | За 1 квартал 2026 г. | -                   | -                       | -                   | -           | -       | -                                                      | -                   | -                       |
|                                                                                        | За 1 квартал 2025 г. | -                   | -                       | -                   | -           | -       | -                                                      | -                   | -                       |
| Капитальные вложения на создание инвестиционной недвижимости - всего                   | За 1 квартал 2026 г. | -                   | -                       | -                   | -           | -       | -                                                      | -                   | -                       |
|                                                                                        | За 1 квартал 2025 г. | -                   | -                       | -                   | -           | -       | -                                                      | -                   | -                       |
| Капитальные вложения на улучшение и восстановление инвестиционной недвижимости - всего | За 1 квартал 2026 г. | -                   | -                       | -                   | -           | -       | -                                                      | -                   | -                       |
|                                                                                        | За 1 квартал 2025 г. | -                   | -                       | -                   | -           | -       | -                                                      | -                   | -                       |

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Грузман Алексей Владимирович

21.04.26 09:21 (MSK) Простая подпись

## 5. Финансовые вложения

### 5.1. Наличие и движение финансовых вложений

| Наименование показателя                     | Период               | На начало года           |                           | Изменения за период |                          |                           |                                                                      |                                                    |                      | На конец периода         |                           |
|---------------------------------------------|----------------------|--------------------------|---------------------------|---------------------|--------------------------|---------------------------|----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|----------------------|--------------------------|---------------------------|
|                                             |                      | первоначальная стоимость | накопленная корректировка | поступило           | списано                  |                           | проценты (включая доведение первоначальной стоимости до номинальной) | текущей рыночной стоимости/резерва под обесценение | переклассифицировано | первоначальная стоимость | накопленная корректировка |
|                                             |                      |                          |                           |                     | первоначальная стоимость | накопленная корректировка |                                                                      |                                                    |                      |                          |                           |
| Долгосрочные финансовые вложения - всего    | За 1 квартал 2026 г. | -                        | -                         | -                   | -                        | -                         | -                                                                    | -                                                  | -                    | -                        | -                         |
|                                             | За 1 квартал 2025 г. | -                        | -                         | -                   | -                        | -                         | -                                                                    | -                                                  | -                    | -                        | -                         |
| в том числе: Паи                            | За 1 квартал 2026 г. | -                        | -                         | -                   | -                        | -                         | -                                                                    | -                                                  | -                    | -                        | -                         |
|                                             | За 1 квартал 2025 г. | -                        | -                         | -                   | -                        | -                         | -                                                                    | -                                                  | -                    | -                        | -                         |
| Акции                                       | За 1 квартал 2026 г. | -                        | -                         | -                   | -                        | -                         | -                                                                    | -                                                  | -                    | -                        | -                         |
|                                             | За 1 квартал 2025 г. | -                        | -                         | -                   | -                        | -                         | -                                                                    | -                                                  | -                    | -                        | -                         |
| Долговые ценные бумаги                      | За 1 квартал 2026 г. | -                        | -                         | -                   | -                        | -                         | -                                                                    | -                                                  | -                    | -                        | -                         |
|                                             | За 1 квартал 2025 г. | -                        | -                         | -                   | -                        | -                         | -                                                                    | -                                                  | -                    | -                        | -                         |
| Предоставленные займы                       | За 1 квартал 2026 г. | -                        | -                         | -                   | -                        | -                         | -                                                                    | -                                                  | -                    | -                        | -                         |
|                                             | За 1 квартал 2025 г. | -                        | -                         | -                   | -                        | -                         | -                                                                    | -                                                  | -                    | -                        | -                         |
| Вклады по договору простого товарищества    | За 1 квартал 2026 г. | -                        | -                         | -                   | -                        | -                         | -                                                                    | -                                                  | -                    | -                        | -                         |
|                                             | За 1 квартал 2025 г. | -                        | -                         | -                   | -                        | -                         | -                                                                    | -                                                  | -                    | -                        | -                         |
| Резервы под обесценение финансовых вложений | За 1 квартал 2026 г. | -                        | -                         | -                   | -                        | -                         | -                                                                    | -                                                  | -                    | -                        | -                         |
|                                             | За 1 квартал 2025 г. | -                        | -                         | -                   | -                        | -                         | -                                                                    | -                                                  | -                    | -                        | -                         |
| Краткосрочные финансовые вложения - всего   | За 1 квартал 2026 г. | -                        | -                         | -                   | -                        | -                         | -                                                                    | -                                                  | -                    | -                        | -                         |
|                                             | За 1 квартал 2025 г. | -                        | -                         | -                   | -                        | -                         | -                                                                    | -                                                  | -                    | -                        | -                         |
| Документ подписан электронной подписью      |                      |                          |                           |                     |                          |                           |                                                                      |                                                    |                      |                          |                           |

Документ подписан электронной подписью

Грузман Алексей Владимирович

21.04.26 09:21 (MSK)

Простая подпись

|                                                                        |                      |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|------------------------------------------------------------------------|----------------------|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| в том числе:<br>Приобретенные права в рамках оказания финансовых услуг | За 1 квартал 2026 г. | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
|                                                                        | За 1 квартал 2025 г. | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Депозитные счета                                                       | За 1 квартал 2026 г. | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
|                                                                        | За 1 квартал 2025 г. | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Депозитные счета (в валюте)                                            | За 1 квартал 2026 г. | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
|                                                                        | За 1 квартал 2025 г. | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Резервы под обесценение финансовых вложений                            | За 1 квартал 2026 г. | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
|                                                                        | За 1 квартал 2025 г. | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Итого                                                                  | За 1 квартал 2026 г. | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
|                                                                        | За 1 квартал 2025 г. | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

5.2. Иное использование финансовых вложений

| Наименование показателя                                                | На 31 марта 2026 г. | На 31 декабря 2025 г. | На 31 декабря 2024 г. |
|------------------------------------------------------------------------|---------------------|-----------------------|-----------------------|
| Финансовые вложения, находящиеся в залоге, - всего                     | -                   | -                     | -                     |
| Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи), - всего | -                   | -                     | -                     |
| Иное использование финансовых вложений                                 | -                   | -                     | -                     |

6. Запасы

6.1. Наличие и движение запасов

| Наименование показателя                            | Период               | На начало года            |                        | Изменения за период |                           |                        |                        |                           |                        | На конец периода          |                        |
|----------------------------------------------------|----------------------|---------------------------|------------------------|---------------------|---------------------------|------------------------|------------------------|---------------------------|------------------------|---------------------------|------------------------|
|                                                    |                      | фактическая себестоимость | резерв под обесценение | затраты             | списано                   |                        | резерв под обесценение | изменения видов запасов   |                        | фактическая себестоимость | резерв под обесценение |
|                                                    |                      |                           |                        |                     | фактическая себестоимость | резерв под обесценение |                        | фактическая себестоимость | резерв под обесценение |                           |                        |
| Запасы - всего                                     | За 1 квартал 2026 г. | 3 841                     | -                      | 18 721              | (11 762)                  | -                      | -                      | X                         | X                      | 10 800                    | -                      |
|                                                    | За 1 квартал 2025 г. | 3 014                     | -                      | 1 014               | -                         | -                      | -                      | X                         | X                      | 4 028                     | -                      |
| в том числе:<br>Сырье и материалы                  | За 1 квартал 2026 г. | 3 841                     | -                      | 18 721              | (11 762)                  | -                      | -                      | -                         | -                      | 10 800                    | -                      |
|                                                    | За 1 квартал 2025 г. | -                         | -                      | 103                 | -                         | -                      | -                      | -                         | -                      | 103                       | -                      |
| Готовая продукция                                  | За 1 квартал 2026 г. | -                         | -                      | -                   | -                         | -                      | -                      | -                         | -                      | -                         | -                      |
|                                                    | За 1 квартал 2025 г. | -                         | -                      | -                   | -                         | -                      | -                      | -                         | -                      | -                         | -                      |
| Товары                                             | За 1 квартал 2026 г. | -                         | -                      | -                   | -                         | -                      | -                      | -                         | -                      | -                         | -                      |
|                                                    | За 1 квартал 2025 г. | -                         | -                      | -                   | -                         | -                      | -                      | -                         | -                      | -                         | -                      |
| Затраты на доставку товаров до складов организации | За 1 квартал 2026 г. | -                         | -                      | -                   | -                         | -                      | -                      | -                         | -                      | -                         | -                      |
|                                                    | За 1 квартал 2025 г. | -                         | -                      | -                   | -                         | -                      | -                      | -                         | -                      | -                         | -                      |
| Незавершенное производство                         | За 1 квартал 2026 г. | -                         | -                      | -                   | -                         | -                      | -                      | -                         | -                      | -                         | -                      |
|                                                    | За 1 квартал 2025 г. | 3 014                     | -                      | 911                 | -                         | -                      | -                      | -                         | -                      | 3 925                     | -                      |
| Расходы будущих периодов                           | За 1 квартал 2026 г. | -                         | -                      | -                   | -                         | -                      | -                      | -                         | -                      | -                         | -                      |
|                                                    | За 1 квартал 2025 г. | -                         | -                      | -                   | -                         | -                      | -                      | -                         | -                      | -                         | -                      |
| Иные виды запасов                                  | За 1 квартал 2026 г. | -                         | -                      | -                   | -                         | -                      | -                      | -                         | -                      | -                         | -                      |
|                                                    | За 1 квартал 2025 г. | -                         | -                      | -                   | -                         | -                      | -                      | -                         | -                      | -                         | -                      |

6.2. Запасы, в отношении которых имеются ограничения имущественных прав

| Наименование показателя             | На 31 марта 2026 г. | На 31 декабря 2025 г. | На 31 декабря 2024 г. |
|-------------------------------------|---------------------|-----------------------|-----------------------|
| Запасы, находящиеся в пути, - всего | -                   | -                     | -                     |
| в том числе:                        |                     |                       |                       |
| Готовая продукция                   | -                   | -                     | -                     |

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Грузман Алексей Владимирович

21.04.26 09:21 (MSK) Простая подпись

|                                       |   |   |   |
|---------------------------------------|---|---|---|
| Товары                                | - | - | - |
| Иные виды запасов                     | - | - | - |
| Запасы, находящиеся в залоге, - всего | - | - | - |

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Грузман Алексей Владимирович

21.04.26 09:21 (MSK) Простая подпись

## 7. Дебиторская задолженность

### 7.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

| Наименование показателя                               | Период               | На начало года       |                               | Изменения за период<br>(за минусом дебиторской задолженности, поступившей и погашенной (списанной) в одном отчетном периоде) |                                    |          |            |                        |                      | На конец периода     |                               |
|-------------------------------------------------------|----------------------|----------------------|-------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|----------|------------|------------------------|----------------------|----------------------|-------------------------------|
|                                                       |                      | по условиям договора | резерв по сомнительным долгам | поступило                                                                                                                    |                                    | списано  |            |                        | переклассифицировано | по условиям договора | резерв по сомнительным долгам |
|                                                       |                      |                      |                               | в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)                                                               | проценты, штрафы и иные начисления | погашено | на расходы | восстановление резерва |                      |                      |                               |
| Долгосрочная дебиторская задолженность - всего        | За 1 квартал 2026 г. | -                    | -                             | -                                                                                                                            | -                                  | -        | -          | -                      | -                    | -                    | -                             |
|                                                       | За 1 квартал 2025 г. | -                    | -                             | -                                                                                                                            | -                                  | -        | -          | -                      | -                    | -                    | -                             |
| в том числе:<br>Расчеты с поставщиками и подрядчиками | За 1 квартал 2026 г. | -                    | -                             | -                                                                                                                            | -                                  | -        | -          | -                      | -                    | -                    | -                             |
|                                                       | За 1 квартал 2025 г. | -                    | -                             | -                                                                                                                            | -                                  | -        | -          | -                      | -                    | -                    | -                             |
| Расчеты с покупателями и заказчиками                  | За 1 квартал 2026 г. | -                    | -                             | -                                                                                                                            | -                                  | -        | -          | -                      | -                    | -                    | -                             |
|                                                       | За 1 квартал 2025 г. | -                    | -                             | -                                                                                                                            | -                                  | -        | -          | -                      | -                    | -                    | -                             |
| Расчеты с прочими поставщиками и подрядчиками         | За 1 квартал 2026 г. | -                    | -                             | -                                                                                                                            | -                                  | -        | -          | -                      | -                    | -                    | -                             |
|                                                       | За 1 квартал 2025 г. | -                    | -                             | -                                                                                                                            | -                                  | -        | -          | -                      | -                    | -                    | -                             |
| Расчеты с прочими покупателями и заказчиками          | За 1 квартал 2026 г. | -                    | -                             | -                                                                                                                            | -                                  | -        | -          | -                      | -                    | -                    | -                             |
|                                                       | За 1 квартал 2025 г. | -                    | -                             | -                                                                                                                            | -                                  | -        | -          | -                      | -                    | -                    | -                             |
| Расчеты с разными дебиторами и кредиторами            | За 1 квартал 2026 г. | -                    | -                             | -                                                                                                                            | -                                  | -        | -          | -                      | -                    | -                    | -                             |
|                                                       | За 1 квартал 2025 г. | -                    | -                             | -                                                                                                                            | -                                  | -        | -          | -                      | -                    | -                    | -                             |
| Расчеты с факторинговыми компаниями                   | За 1 квартал 2026 г. | -                    | -                             | -                                                                                                                            | -                                  | -        | -          | -                      | -                    | -                    | -                             |
|                                                       | За 1 квартал 2025 г. | -                    | -                             | -                                                                                                                            | -                                  | -        | -          | -                      | -                    | -                    | -                             |

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Грузман Алексей Владимирович

21.04.26 09:21 (MSK)

Простая подпись

|                                                       |                      |       |   |         |   |       |   |   |   |         |   |
|-------------------------------------------------------|----------------------|-------|---|---------|---|-------|---|---|---|---------|---|
| Краткосрочная дебиторская задолженность - всего       | За 1 квартал 2026 г. | 6 369 | - | 106 251 | - | (77)  | - | - | - | 112 543 | - |
|                                                       | За 1 квартал 2025 г. | 6 375 | - | 403     | - | (328) | - | - | - | 6 451   | - |
| в том числе:<br>Расчеты с поставщиками и подрядчиками | За 1 квартал 2026 г. | 2 967 | - | 9 840   | - | (19)  | - | - | - | 12 787  | - |
|                                                       | За 1 квартал 2025 г. | 6 327 | - | 48      | - | (300) | - | - | - | 6 074   | - |
| Расчеты с покупателями и заказчиками                  | За 1 квартал 2026 г. | -     | - | -       | - | -     | - | - | - | -       | - |
|                                                       | За 1 квартал 2025 г. | -     | - | -       | - | -     | - | - | - | -       | - |
| Расчеты с прочими поставщиками и подрядчиками         | За 1 квартал 2026 г. | 82    | - | 90      | - | (58)  | - | - | - | 114     | - |
|                                                       | За 1 квартал 2025 г. | 49    | - | 21      | - | (28)  | - | - | - | 42      | - |
| Расчеты с прочими покупателями и заказчиками          | За 1 квартал 2026 г. | -     | - | -       | - | -     | - | - | - | -       | - |
|                                                       | За 1 квартал 2025 г. | -     | - | -       | - | -     | - | - | - | -       | - |
| Расчеты с разными дебиторами и кредиторами            | За 1 квартал 2026 г. | -     | - | 91 310  | - | -     | - | - | - | 91 310  | - |
|                                                       | За 1 квартал 2025 г. | -     | - | -       | - | -     | - | - | - | -       | - |
| Авансы по аренде (лизингу)                            | За 1 квартал 2026 г. | -     | - | -       | - | -     | - | - | - | -       | - |
|                                                       | За 1 квартал 2025 г. | -     | - | -       | - | -     | - | - | - | -       | - |
| Расчеты по налогам и сборам                           | За 1 квартал 2026 г. | 234   | - | 249     | - | -     | - | - | - | 483     | - |
|                                                       | За 1 квартал 2025 г. | -     | - | 4       | - | -     | - | - | - | 4       | - |
| Расчеты по НДС, не отраженные на ЕНС                  | За 1 квартал 2026 г. | 3 086 | - | 4 649   | - | -     | - | - | - | 7 734   | - |
|                                                       | За 1 квартал 2025 г. | -     | - | -       | - | -     | - | - | - | -       | - |
| Расчеты по ЕНС                                        | За 1 квартал 2026 г. | -     | - | -       | - | -     | - | - | - | -       | - |

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Грузман Алексей Владимирович

21.04.26 09:21 (MSK)

Простая подпись

|                                                    |                      |       |   |         |   |       |   |   |   |         |   |
|----------------------------------------------------|----------------------|-------|---|---------|---|-------|---|---|---|---------|---|
|                                                    | За 1 квартал 2025 г. | -     | - | -       | - | -     | - | - | - | -       | - |
| Расчеты по социальному страхованию и обеспечению   | За 1 квартал 2026 г. | -     | - | -       | - | -     | - | - | - | -       | - |
|                                                    | За 1 квартал 2025 г. | -     | - | -       | - | -     | - | - | - | -       | - |
| Расчеты с персоналом по оплате труда               | За 1 квартал 2026 г. | -     | - | -       | - | -     | - | - | - | -       | - |
|                                                    | За 1 квартал 2025 г. | -     | - | -       | - | -     | - | - | - | -       | - |
| Расчеты с подотчетными лицами                      | За 1 квартал 2026 г. | -     | - | -       | - | -     | - | - | - | -       | - |
|                                                    | За 1 квартал 2025 г. | -     | - | -       | - | -     | - | - | - | -       | - |
| Расчеты с персоналом по прочим операциям           | За 1 квартал 2026 г. | -     | - | -       | - | -     | - | - | - | -       | - |
|                                                    | За 1 квартал 2025 г. | -     | - | -       | - | -     | - | - | - | -       | - |
| Расчеты по вкладам в уставный (складочный) капитал | За 1 квартал 2026 г. | -     | - | -       | - | -     | - | - | - | -       | - |
|                                                    | За 1 квартал 2025 г. | -     | - | -       | - | -     | - | - | - | -       | - |
| Расходы будущих периодов                           | За 1 квартал 2026 г. | -     | - | 115     | - | -     | - | - | - | 115     | - |
|                                                    | За 1 квартал 2025 г. | -     | - | 331     | - | -     | - | - | - | 331     | - |
| Выполненные этапы по незавершенным работам         | За 1 квартал 2026 г. | -     | - | -       | - | -     | - | - | - | -       | - |
|                                                    | За 1 квартал 2025 г. | -     | - | -       | - | -     | - | - | - | -       | - |
| Расчеты с факторинговыми компаниями                | За 1 квартал 2026 г. | -     | - | -       | - | -     | - | - | - | -       | - |
|                                                    | За 1 квартал 2025 г. | -     | - | -       | - | -     | - | - | - | -       | - |
| Итого                                              | За 1 квартал 2026 г. | 6 369 | - | 106 251 | - | (77)  | - | - | X | 112 543 | - |
|                                                    | За 1 квартал 2025 г. | 6 375 | - | 403     | - | (328) | - | - | X | 6 451   | - |

## 7.2. Просроченная дебиторская задолженность

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Грузман Алексей Владимирович

21.04.26 09:21 (MSK)

Простая подпись

| Наименование показателя                               | На 31 марта 2026 г.  |                      | На 31 декабря 2025 г. |                      | На 31 декабря 2024 г. |                      |
|-------------------------------------------------------|----------------------|----------------------|-----------------------|----------------------|-----------------------|----------------------|
|                                                       | по условиям договора | балансовая стоимость | по условиям договора  | балансовая стоимость | по условиям договора  | балансовая стоимость |
| Всего                                                 | 12 787               | 12 787               | 2 967                 | 2 967                | 6 327                 | 6 327                |
| в том числе:<br>Расчеты с поставщиками и подрядчиками | 12 787               | 12 787               | 2 967                 | 2 967                | 6 327                 | 6 327                |

## 8. Обязательства

### 8.1. Наличие и движение обязательств (за исключением оценочных обязательств)

| Наименование показателя                               | Период               | На начало года | Изменения за период<br>(за минусом обязательств, поступивших и списанных в одном отчетном периоде) |                                    |          |           |                      | На конец периода |
|-------------------------------------------------------|----------------------|----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|----------|-----------|----------------------|------------------|
|                                                       |                      |                | поступило                                                                                          |                                    | списано  |           | переклассифицировано |                  |
|                                                       |                      |                | в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)                                     | проценты, штрафы и иные начисления | погашено | на доходы |                      |                  |
| Долгосрочные обязательства - всего                    | За 1 квартал 2026 г. | 43 552         | 45 431                                                                                             | -                                  | -        | -         | -                    | 88 983           |
|                                                       | За 1 квартал 2025 г. | 9 499          | 780                                                                                                | -                                  | -        | -         | -                    | 10 279           |
| в том числе:<br>Расчеты с поставщиками и подрядчиками | За 1 квартал 2026 г. | -              | -                                                                                                  | -                                  | -        | -         | -                    | -                |
|                                                       | За 1 квартал 2025 г. | -              | -                                                                                                  | -                                  | -        | -         | -                    | -                |
| Расчеты с покупателями и заказчиками                  | За 1 квартал 2026 г. | -              | -                                                                                                  | -                                  | -        | -         | -                    | -                |
|                                                       | За 1 квартал 2025 г. | -              | -                                                                                                  | -                                  | -        | -         | -                    | -                |
| Расчеты с прочими поставщиками и подрядчиками         | За 1 квартал 2026 г. | -              | -                                                                                                  | -                                  | -        | -         | -                    | -                |
|                                                       | За 1 квартал 2025 г. | -              | -                                                                                                  | -                                  | -        | -         | -                    | -                |
| Расчеты с прочими покупателями и заказчиками          | За 1 квартал 2026 г. | -              | -                                                                                                  | -                                  | -        | -         | -                    | -                |
|                                                       | За 1 квартал 2025 г. | -              | -                                                                                                  | -                                  | -        | -         | -                    | -                |
| Расчеты с разными дебиторами и кредиторами            | За 1 квартал 2026 г. | -              | -                                                                                                  | -                                  | -        | -         | -                    | -                |
|                                                       | За 1 квартал 2025 г. | -              | -                                                                                                  | -                                  | -        | -         | -                    | -                |
| Расчеты по аренде                                     | За 1 квартал 2026 г. | -              | -                                                                                                  | -                                  | -        | -         | -                    | -                |

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Грузман Алексей Владимирович

21.04.26 09:21 (MSK)

Простая подпись

|                                                       |                      |        |        |   |         |   |   |        |
|-------------------------------------------------------|----------------------|--------|--------|---|---------|---|---|--------|
|                                                       | За 1 квартал 2025 г. | -      | -      | - | -       | - | - | -      |
| Долгосрчные кредиты                                   | За 1 квартал 2026 г. | -      | 24 327 | - | -       | - | - | 24 327 |
|                                                       | За 1 квартал 2025 г. | -      | -      | - | -       | - | - | -      |
| Долгосрчные займы                                     | За 1 квартал 2026 г. | 43 552 | 21 104 | - | -       | - | - | 64 656 |
|                                                       | За 1 квартал 2025 г. | 9 499  | 780    | - | -       | - | - | 10 279 |
| Безвозмездные поступления                             | За 1 квартал 2026 г. | -      | -      | - | -       | - | - | -      |
|                                                       | За 1 квартал 2025 г. | -      | -      | - | -       | - | - | -      |
| Расчеты по возмещению материального ущерба            | За 1 квартал 2026 г. | -      | -      | - | -       | - | - | -      |
|                                                       | За 1 квартал 2025 г. | -      | -      | - | -       | - | - | -      |
| Краткосрочные обязательства - всего                   | За 1 квартал 2026 г. | 4 595  | 14 637 | - | (4 222) | - | - | 15 010 |
|                                                       | За 1 квартал 2025 г. | 120    | 330    | - | -       | - | - | 450    |
| в том числе:<br>Расчеты с поставщиками и подрядчиками | За 1 квартал 2026 г. | 4 342  | 13 790 | - | (4 222) | - | - | 13 910 |
|                                                       | За 1 квартал 2025 г. | 120    | -      | - | -       | - | - | 120    |
| Расчеты с покупателями и заказчиками                  | За 1 квартал 2026 г. | -      | -      | - | -       | - | - | -      |
|                                                       | За 1 квартал 2025 г. | -      | -      | - | -       | - | - | -      |
| Расчеты с прочими поставщиками и подрядчиками         | За 1 квартал 2026 г. | -      | 31     | - | -       | - | - | 31     |
|                                                       | За 1 квартал 2025 г. | -      | 330    | - | -       | - | - | 330    |
| Расчеты с прочими покупателями и заказчиками          | За 1 квартал 2026 г. | -      | -      | - | -       | - | - | -      |

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Грузман Алексей Владимирович

21.04.26 09:21 (MSK)

Простая подпись

|                                                  |                      |     |     |   |   |   |   |     |
|--------------------------------------------------|----------------------|-----|-----|---|---|---|---|-----|
|                                                  | За 1 квартал 2025 г. | -   | -   | - | - | - | - | -   |
| Расчеты с разными дебиторами и кредиторами       | За 1 квартал 2026 г. | -   | -   | - | - | - | - | -   |
|                                                  | За 1 квартал 2025 г. | -   | -   | - | - | - | - | -   |
| Расчеты по аренде                                | За 1 квартал 2026 г. | -   | -   | - | - | - | - | -   |
|                                                  | За 1 квартал 2025 г. | -   | -   | - | - | - | - | -   |
| Краткосрочные кредиты                            | За 1 квартал 2026 г. | -   | -   | - | - | - | - | -   |
|                                                  | За 1 квартал 2025 г. | -   | -   | - | - | - | - | -   |
| Краткосрочные займы                              | За 1 квартал 2026 г. | -   | -   | - | - | - | - | -   |
|                                                  | За 1 квартал 2025 г. | -   | -   | - | - | - | - | -   |
| Проценты по займам и кредитам                    | За 1 квартал 2026 г. | 127 | -   | - | - | - | - | 127 |
|                                                  | За 1 квартал 2025 г. | -   | -   | - | - | - | - | -   |
| Расчеты по налогам и сборам                      | За 1 квартал 2026 г. | -   | 39  | - | - | - | - | 39  |
|                                                  | За 1 квартал 2025 г. | -   | -   | - | - | - | - | -   |
| Расчеты по НДС, не отраженные на ЕНС             | За 1 квартал 2026 г. | -   | -   | - | - | - | - | -   |
|                                                  | За 1 квартал 2025 г. | -   | -   | - | - | - | - | -   |
| Расчеты по ЕНС                                   | За 1 квартал 2026 г. | 108 | 366 | - | - | - | - | 475 |
|                                                  | За 1 квартал 2025 г. | -   | -   | - | - | - | - | -   |
| Расчеты по социальному страхованию и обеспечению | За 1 квартал 2026 г. | 17  | 150 | - | - | - | - | 167 |

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Грузман Алексей Владимирович

21.04.26 09:21 (MSK)

Простая подпись

|                                                    |                      |        |        |   |         |   |   |         |
|----------------------------------------------------|----------------------|--------|--------|---|---------|---|---|---------|
|                                                    | За 1 квартал 2025 г. | -      | -      | - | -       | - | - | -       |
| Расчеты с персоналом по оплате труда               | За 1 квартал 2026 г. | -      | 261    | - | -       | - | - | 261     |
|                                                    | За 1 квартал 2025 г. | -      | -      | - | -       | - | - | -       |
| Расчеты с подотчетными лицами                      | За 1 квартал 2026 г. | -      | -      | - | -       | - | - | -       |
|                                                    | За 1 квартал 2025 г. | -      | -      | - | -       | - | - | -       |
| Расчеты с персоналом по прочим операциям           | За 1 квартал 2026 г. | -      | -      | - | -       | - | - | -       |
|                                                    | За 1 квартал 2025 г. | -      | -      | - | -       | - | - | -       |
| Расчеты по вкладам в уставный (складочный) капитал | За 1 квартал 2026 г. | -      | -      | - | -       | - | - | -       |
|                                                    | За 1 квартал 2025 г. | -      | -      | - | -       | - | - | -       |
| Доходы, полученные в счет будущих периодов         | За 1 квартал 2026 г. | -      | -      | - | -       | - | - | -       |
|                                                    | За 1 квартал 2025 г. | -      | -      | - | -       | - | - | -       |
| Итого                                              | За 1 квартал 2026 г. | 48 147 | 60 068 | - | (4 222) | - | X | 103 993 |
|                                                    | За 1 квартал 2025 г. | 9 619  | 1 110  | - | -       | - | X | 10 729  |

8.2. Просроченные обязательства (за исключением оценочных обязательств)

| Наименование показателя                               | На 31 марта 2026 г. | На 31 декабря 2025 г. | На 31 декабря 2024 г. |
|-------------------------------------------------------|---------------------|-----------------------|-----------------------|
| Всего                                                 | 12 073              | 4 339                 | 120                   |
| в том числе:<br>Расчеты с поставщиками и подрядчиками | 12 073              | 4 339                 | 120                   |

8.3. Оценочные обязательства

| Наименование показателя | Период | На начало года | Изменения за период |          |                      | На конец периода |
|-------------------------|--------|----------------|---------------------|----------|----------------------|------------------|
|                         |        |                | признано            | списано  |                      |                  |
|                         |        |                |                     | погашено | как избыточная сумма |                  |

документ подписан ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Грузман Алексей Владимирович

21.04.26 09:21 (MSK) Простая подпись

|                                    |                            |   |   |   |   |   |
|------------------------------------|----------------------------|---|---|---|---|---|
| Оценочные обязательства -<br>всего | За 1<br>квартал<br>2026 г. | - | - | - | - | - |
|                                    | За 1<br>квартал<br>2025 г. | - | - | - | - | - |

## 9. Обеспечения обязательств

| Наименование показателя             | На 31 марта 2026 г. | На 31 декабря 2025 г. | На 31 декабря 2024 г. |
|-------------------------------------|---------------------|-----------------------|-----------------------|
| Полученные - всего                  | 65 517              | -                     | -                     |
| в том числе:                        |                     |                       |                       |
| Гаврилов Сергей Михайлович          | 10 449              | -                     | -                     |
| Седов Алексей Геннадьевич           | 4 739               | -                     | -                     |
| Щербина Виталий Валерьевич          | 4 553               | -                     | -                     |
| Пристансков Иван Дмитриевич         | 4 551               | -                     | -                     |
| Манушкин Александр<br>Анатольевич   | 4 551               | -                     | -                     |
| Трохимчук Марина Викторовна         | 4 550               | -                     | -                     |
| Золотухина Анастасия<br>Сергеевна   | 4 491               | -                     | -                     |
| Шинкаренко Александр<br>Николаевич  | 4 491               | -                     | -                     |
| Силкин Сергей Александрович         | 3 553               | -                     | -                     |
| Ивченко Николай<br>Владимирович     | 3 000               | -                     | -                     |
| Кондратенко Денис<br>Владимирович   | 2 370               | -                     | -                     |
| Немова Наталия Петровна             | 2 277               | -                     | -                     |
| Перепелицына Любовь<br>Михайловна   | 2 246               | -                     | -                     |
| Бокова Елена Михайловна             | 1 364               | -                     | -                     |
| Максимова Кристина<br>Александровна | 4 550               | -                     | -                     |
| Ахмедов Кирсан Арсенович            | 3 783               | -                     | -                     |
| Выданные - всего                    | -                   | -                     | -                     |

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Грузман Алексей Владимирович

21.04.26 09:21 (MSK)

Простая подпись

**10. Расходы по обычным видам деятельности**

| Наименование показателя                                                                             | За 1 квартал 2026 г. | За 1 квартал 2025 г. |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|----------------------|
| Материальные затраты                                                                                | 4                    | -                    |
| Затраты на оплату труда                                                                             | 1 089                | -                    |
| Отчисления на социальные нужды                                                                      | 337                  | -                    |
| Амортизация                                                                                         | -                    | -                    |
| Прочие затраты                                                                                      | -                    | 911                  |
| Итого по элементам                                                                                  | 1 429                | 911                  |
| Изменение остатков (прирост [-], уменьшение [+]):<br>незавершенного производства, готовой продукции | (1 426)              | (911)                |
| Итого расходы по обычным видам деятельности                                                         | 4                    | -                    |

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Грузман Алексей Владимирович

21.04.26 09:21 (MSK)

Простая подпись

11. Государственная помощь

11.1. Бюджетные средства

| Наименование показателя              | За 1 квартал 2026 г. | За 1 квартал 2025 г. |
|--------------------------------------|----------------------|----------------------|
| Получено бюджетных средств - всего   | -                    | -                    |
| в том числе:                         |                      |                      |
| на финансирование капитальных затрат | -                    | -                    |
| на финансирование текущих расходов   | -                    | -                    |

11.2. Бюджетные кредиты

| Наименование показателя   | Период               | На начало года | Изменения за период |            | На конец периода |
|---------------------------|----------------------|----------------|---------------------|------------|------------------|
|                           |                      |                | получено            | возвращено |                  |
| Бюджетные кредиты - всего | За 1 квартал 2026 г. | -              | -                   | -          | -                |
|                           | За 1 квартал 2025 г. | -              | -                   | -          | -                |

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ  
Грузман Алексей Владимирович21.04.26 09:21 (MSK)Простая подпись