

Бухгалтерский баланс
на 30 сентября 2024 г.

Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Красивый Город"	по ОКПО	40971736
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	3443143042
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300 16
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384
Местонахождение (адрес)	400120, Волгоградская обл, г.о. город-герой Волгоград, ул Череповецкая, д. 66, помещ. 5		
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	☐ ДА ☐ НЕТ		
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора			
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора		ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора		ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	58 517	62 168	90 080
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	58 517	62 168	90 080
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	402 965	173 285	1 669
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	622 093	363 861	1 324
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	28 253	27 664	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 522	2 843	575
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	1 054 833	567 653	3 567
	БАЛАНС	1600	1 113 351	629 821	93 647

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	20	20	20
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	97 065	108 860	14 637
	Итого по разделу III	1300	97 085	108 880	14 657
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	439 619	198 341	51 179
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	439 619	198 341	51 179
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	14 557	12 078	27 811
	Доходы будущих периодов	1530	562 090	310 522	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	576 647	322 599	27 811
	БАЛАНС	1700	1 113 351	629 821	93 647

Руководитель

Грузман Алексей
Владимирович
(расшифровка подписи)

22 октября 2024 г.



Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2024 г.

за Январь - Сентябрь 2024 г.		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
			30	09	2024
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Красивый Город"	по ОКПО	40971736		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	3443143042		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности		по ОКОПФ / ОКФС	1230016		
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность					
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2024 г.	За Январь - Сентябрь 2023 г.
	Выручка	2110	-	188 431
	Себестоимость продаж	2120	-	(78 615)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	109 816
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(11 601)	(7 212)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(11 601)	102 604
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	106
	Проценты к уплате	2330	-	(289)
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(194)	(8 932)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(11 795)	93 489
	Налог на прибыль	2410	-	(2 557)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(11 795)	90 932

