

Бухгалтерский баланс
на 30 июня 2024 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	30	06	2024
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Красивый Город"	по ОКПО	40971736		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	3443143042		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес)	400120, Волгоградская обл, г.о. город-герой Волгоград, ул Череповецкая, д. 66, помещ. 5				
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ☐ ДА ☐ НЕТ					
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора					
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора					
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора					

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	61 471	62 168	90 080
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	61 471	62 168	90 080
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	328 278	173 285	1 669
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	579 315	363 861	1 324
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	24 998	27 664	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	77	2 843	575
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	932 668	567 653	3 567

	БАЛАНС	1600	994 139	629 821	93 647
--	---------------	------	---------	---------	--------

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	20	20	20
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	101 210	108 860	14 637
	Итого по разделу III	1300	101 230	108 880	14 657
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	347 304	198 341	51 179
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	347 304	198 341	51 179
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	9 827	12 078	27 811
	Доходы будущих периодов	1530	535 778	310 522	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	545 605	322 599	27 811
	БАЛАНС	1700	994 139	629 821	93 647

Руководитель _____
(подпись)

**Грузман Алексей
Владимирович**
(расшифровка подписи)

23 июля 2024 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2024 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
			30	06	2024
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Красивый Город"	по ОКПО	40971736		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	3443143042		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2024 г.	За Январь - Июнь 2023 г.
	Выручка	2110	-	126 270
	Себестоимость продаж	2120	-	(56 158)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	70 112
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(7 511)	(3 446)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(7 511)	66 666
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	3
	Проценты к уплате	2330	-	(221)
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(139)	(6 523)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(7 650)	59 925
	Налог на прибыль	2410	-	(1 046)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(7 650)	58 879

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2024 г.	За Январь - Июнь 2023 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(7 650)	58 879
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____
(подпись)

**Грузман Алексей
Владимирович**
(расшифровка подписи)

23 июля 2024 г. _____