

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 34-001039 от 10.07.2026

**Многоэтажный жилой дом по ул.Лермонтова в Краснооктябрьском районе  
г.Волгограда**

**Дата первичного размещения: 23.04.2026**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                          |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |        |                                                                                                                          |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.1.1  | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.2  | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК КРАСИВЫЙ ГО-РОД</b>  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.3  | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК КРАСИВЫЙ ГО-РОД</b> |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.2.1  | Индекс:<br><b>400120</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Волгоградская обл</b>                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.3  | Район Субъекта Российской Федерации:                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Волгоград</b>                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Череповецкая</b>                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>66</b>                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.9  | Тип помещений:<br>Помещение: <b>5</b>                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.10 | Уточнение адреса:<br><b>400120, Волгоградская обл, город Волгоград, улица Череповецкая, д.66, пом.5</b>                  |

|                                                                                                                                                            |       |                                                                                                                                                            |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                            | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>                                                                                                               |
|                                                                                                                                                            | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 08:00 по 17:00</b>                                                                                                                  |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7 (844) 243-01-50</b>                                                                                                               |
|                                                                                                                                                            | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>sz-krasiviy-gorod@yandex.ru</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                            | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>https://красивый-город34.рф/</b>                                      |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)                                                              | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Грузман</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                            | 1.5.2 | Имя:<br><b>Алексей</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                            | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Владимирович</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                                            | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Генеральный директор</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                            | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                        |
|                                                                                                                                                            | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК КРАСИВЫЙ ГОРОД</b> |
|                                                                                                                                                            | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>344604889087</b>                                                      |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)                                                                              | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):                                                                                                        |
| 02 О государственной регистрации застройщика                                                                                                               |       |                                                                                                                                                            |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                                                                              | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3443143042</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                            | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1193443009704</b>                                                                                    |
|                                                                                                                                                            | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>02.08.2019</b>                                                                                                                     |

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

|                                                                                                |       |                                                                                                                                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:                                                                                                      |
|                                                                                                | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:                                            |
|                                                                                                | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                          |
|                                                                                                | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                                         |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:                                                                                                 |
|                                                                                                | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:                                                                                               |
|                                                                                                | 3.2.3 | Дата регистрации:                                                                                                                   |
|                                                                                                | 3.2.4 | Регистрационный номер:                                                                                                              |
|                                                                                                | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:                                                                                                |
|                                                                                                | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:                                                                                      |
|                                                                                                | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                                         |
|                                                                                                | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                            |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Грузман</b>                                                                                                          |
|                                                                                                | 3.3.2 | Имя:<br><b>Алексей</b>                                                                                                              |
|                                                                                                | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Владимирович</b>                                                                                      |
|                                                                                                | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                         |
|                                                                                                | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>РОССИЯ</b>                                                                                           |
|                                                                                                | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>50 %</b>                                                                          |
|                                                                                                | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>06880353892</b> |
|                                                                                                | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>344604889087</b>                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                               |       |                                                                                                                                                                           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                                                                                                                                                                                                           | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Чунаков</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.2 | Имя:<br><b>Анатолий</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Иванович</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>РОССИЯ</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>50 %</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>07139520859</b>                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>641500511448</b>                                                                                           |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Грузман</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.2 | Имя:<br><b>Алексей</b>                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Владимирович</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>50 %</b>                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>06880353892</b>                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>344604889087</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Лицо являющееся владельцем 50% доли организации</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |                                                                                                                                                                           |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1   | Фамилия:<br><b>Чунаков</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.2   | Имя:<br><b>Анатолий</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.3   | Отчество (при наличии):<br><b>Иванович</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.4   | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>50 %</b>                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>07139520859</b>                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>641500511448</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Лицо являющееся владельцем 50% доли организации</b> |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                 |         |                                                                                                                                                                           |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                                   | 3.1.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.1.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.1.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                              |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                       | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |
|                                                                                                                                                       | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                       |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком     | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>АЧАГ</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3460083756</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1233400001185</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "МАСТЕРГРАД"</b>                                                   |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3460082600</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1223400005036</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "СМУ-1"</b>                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |         |                                                                                                                                                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3460082826</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1223400006609</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "СМУ-2"</b>                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3460082833</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1223400006610</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию  |         |                                                                                                                                                               |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1   | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                         |

|  |        |                                                                                                                                        |
|--|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Волгоградская</b>                                                                                  |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                   |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                    |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Волгоград</b>                                                                                   |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>                                                                                             |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Гомельская</b>                                                                       |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>9</b>                                                                                              |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>ЖК Фаренгейт</b>  |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоэтажный жилой дом по ул.Гомельская в Ворошиловском районе г.Волгограда</b> |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>22.09.2025</b>                                 |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>34-34-89-2025</b>                                    |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>АДМИНИСТРАЦИЯ ВОЛГОГРАДА</b>               |

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                                                                                                        |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Саморегулируемая организация Ассоциация "Строители Волгоградского региона"</b> |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:<br><b>3459070583</b>                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br><b>0001769</b>          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br><b>22.07.2021</b> |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                                      |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |       |                                                                                                                                                    |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>31.03.2026</b>                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>24 519,00 тыс. руб.</b>           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>127 135,00 тыс. руб.</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>124 097,00 тыс. руб.</b>         |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) |       |                                                                                                                                                    |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                                    |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|--|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.1.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|  | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2   | Организационно-правовая форма поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2   | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2   | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2   | Дата договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2   | Номер договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.2.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                          |
|  | 7.2.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|  | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|  | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 8.1 Иная информация о застройщике                                                                                                                                                                                    | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация                                                                                      | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:<br><b>Многоэтажный дом с пристроенной автостоянкой, расположенной на плите перекрытия подземной автостоянки</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках                                                                  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Многоквартирный жилой дом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Волгоградская область</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Волгоград</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>Улица</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Лермонтова</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                         | 9.2.11 | Дом:<br><b>36</b>                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                         | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                         | 9.2.17 | Уточнение адреса:                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                         | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>26</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>26</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>24229.23 м2</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                                         | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>С</b>                                                                                                                                  |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Нежилое здание</b>                                                                |
|                                                                                                                                                         | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Надземная автостоянка</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                         | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Волгоградская область</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                         | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Волгоград</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>Улица</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Лермонтова</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.11 | Дом:<br><b>36</b>                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                         | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                          |

|                                                                                                                                         |        |                                                                                                                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                         | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                           |
|                                                                                                                                         | 9.2.14 | Строение:                                                                                                         |
|                                                                                                                                         | 9.2.15 | Владение:                                                                                                         |
|                                                                                                                                         | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                      |
|                                                                                                                                         | 9.2.17 | Уточнение адреса:                                                                                                 |
|                                                                                                                                         | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Нежилое</b>                                                                             |
|                                                                                                                                         | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>2</b>                                                                            |
|                                                                                                                                         | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>2</b>                                                                           |
|                                                                                                                                         | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>1737.7 м2</b>                                                                        |
|                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Монолитные ж/б)</b> |
|                                                                                                                                         | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                          |
|                                                                                                                                         | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>Не нормируется</b>                                                      |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                                | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>12 318,10 м2</b>                                                  |
|                                                                                                                                         | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>2 722,54 м2</b>                                                 |
|                                                                                                                                         | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>15 040,64 м2</b>                                        |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                            | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:                                                                         |
|                                                                                                                                         | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>424,00 м2</b>                                                   |
|                                                                                                                                         | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>424,00 м2</b>                                           |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>2</b>                                                                 |
|                                                                                                                                         | 9.4.2  | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>1</b>                                |
|                                                                                                                                         | 9.4.3  | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>0</b>                                                            |
|                                                                                                                                         | 9.4.4  | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                                                              |

|                                                                                                                                             |       |                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------|
| 9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>0</b>                                  |
|                                                                                                                                             | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                             | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>0</b>                             |
|                                                                                                                                             | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |

## Объект №1

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                                                             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |                                                                                                                                                                                             |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10.1.1 | Вид договора:<br><b>Иной вид договора или соглашения (Соглашение о реализации масштабного инвестиционного проекта на земельном участке, предоставляемом в аренду без проведения торгов)</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.2 | Номер договора:<br><b>228С</b>                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.3 | Дата заключения договора:<br><b>22.05.2025</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                                                          |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГЕО ГАРАНТ</b>                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>3443113263</b>                                                                                          |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПРЕМИУМ ПРОЕКТ</b>                                 |

|                                                                                         |        |                                                                                                                                                                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                         | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                        |
|                                                                                         | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                            |
|                                                                                         | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                         |
|                                                                                         | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>3443124530</b>                                                 |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                  | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                              |
|                                                                                         | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Селиванова Жанна Игоревна</b> |
|                                                                                         | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Селиванова</b>                                                   |
|                                                                                         | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Жанна</b>                                                            |
|                                                                                         | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Игоревна</b>                                      |
|                                                                                         | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>344601918406</b>                                               |
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                  | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                    |
|                                                                                         | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТГВ ПРОЕКТ</b>                |
|                                                                                         | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                        |
|                                                                                         | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                            |
|                                                                                         | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                         |
|                                                                                         | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>3444124405</b>                                                 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                     |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                 | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>18.12.2025</b>                                                                              |
|                                                                                                                                 | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>34-2-1-3-077414-2025</b>                                                                          |
|                                                                                                                                 | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|                                                                                                                                 | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СТАЛТ-ЭКСПЕРТ</b> |
|                                                                                                                                 | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>3460007917</b>                          |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                                     | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                 | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                 | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                        |
|                                                                                                                                 | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                      |
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                            |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК ЦЕЛЬСИЙ</b>                                                                                                       |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком |        | <b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                 | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                               |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:                                                                             |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                |
|                                                                                                                                 | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                    |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                             |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |                                                                                                                                                |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>34-34-11-2026</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>16.02.2026</b>                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>16.02.2030</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>ДЕПАРТАМЕНТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ И АРХИТЕКТУРЕ АДМИНИСТРАЦИИ ВОЛГОГРАДА</b> |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>34-34-11-2026</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>16.02.2026</b>                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>16.02.2030</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>ДЕПАРТАМЕНТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ И АРХИТЕКТУРЕ АДМИНИСТРАЦИИ ВОЛГОГРАДА</b> |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>34-34-11-2026</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>16.02.2026</b>                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>16.02.2030</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>ДЕПАРТАМЕНТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ И АРХИТЕКТУРЕ АДМИНИСТРАЦИИ ВОЛГОГРАДА</b> |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>3103-В</b>               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>27.05.2025</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>29.05.2025</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>31.12.2030</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                                                                                                                                                                                | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Неразграниченная собственность</b>                                                                                                                    |

|                                                                                                          |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>Комитет по управлению государственным имуществом Волгоградской области</b>                                                                                                                                                                                                  |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>34:34:020096:3896</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                          | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>4 216,00 м²</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                          | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                          | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                          | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                          | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                          | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>111</b>                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                          | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>18</b>                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                          | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                                                                                                                           |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Площадка расположена на эксплуатируемой кровле второго этажа этажерки, предполагает установку малых форм: песочница, комплекс детский, качели, турник, качалка на пружине, зонтик теневой. Предусматривается установка металлического сетчатого ограждения по периметру площадки</b> |
|                                                                                                          | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                          | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Площадка расположена на эксплуатируемой кровле второго этажа этажерки, представлена мини-полем для тенниса. Предусматривается установка металлического сетчатого ограждения по периметру площадки</b>                                                                          |

|                                                         |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|---------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                         | 13.1.4   | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                         | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                         | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>На благоустраиваемой территории с восточной стороны от дома предусмотрена площадка ТКО с 3 контейнерами, с водонепроницаемым покрытием, ограждением и навесом. К площадке организован подъезд спецтранспорта. Ограждающие конструкции применены готовой формы</b> |
|                                                         | 13.1.5   | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Вся свободная от покрытий и застройки территория жилого комплекса озеленяется. Основным элементом озеленения принят газон</b>                                                                                                                                                                                                           |
|                                                         | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                         | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                         | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                         | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Для возможности доступа на площадки отдыха на эксплуатируемой кровле МГН предусмотрен подъемник</b>                                                                                                                                                                                                     |
|                                                         | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Предусмотрено наружное освещение прилегающей к жилому дому территории</b>                                                                              |
|                                                         | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Для взрослого населения со стороны входа в подъезд жилого дома предусмотрена организация зон отдыха с установкой скамей и урн</b>                                                                                                                                                                                                  |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>3 м</b>                                                                                                                                                                                                            |
|                                                         | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                         | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>75 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                         | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>40 %</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                       |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КОНЦЕССИИ ВОДОСНАБЖЕНИЯ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3460019060</b>                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.09.2025</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>512д</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.09.2028</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>881 660,12 руб.</b>                                                                                                      |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                              | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КОНЦЕССИИ ВОДОСНАБЖЕНИЯ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3460019060</b>                                    |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.09.2025</b>                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>513д</b>                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.09.2028</b>                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1 631 209,50 руб.</b>                                                                                                     |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                   |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КОНЦЕССИИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3444259579</b>                                     |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>22.04.2026</b>                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10-26</b>                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>22.10.2027</b>                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19 568 439,35 руб.</b>                                                                                                    |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Непубличное акционерное общество</b>                           |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ВОЛГОГРАДСКИЕ МЕЖРАЙОННЫЕ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ СЕТИ</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3459076049</b>                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.10.2025</b>                                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>134-1-25-00835933</b>                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.10.2027</b>                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6 853 786,46 руб.</b>                                                                                                                         |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное бюджетное учреждение</b>                                             |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>МУНИЦИПАЛЬНОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ СЕВЕРНОЕ</b>  |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3443127900</b>                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.07.2025</b>                                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>260</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.06.2027</b>                                                                                                           |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                    |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                   |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КОНЦЕССИИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3444259579</b>                                     |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.07.2025</b>                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12-25</b>                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.07.2028</b>                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                    |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                           |
|                                                                                                               | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТЕХНИК</b>                           |
|                                                                                                               | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>3444258783</b>                                             |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи                                                              | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                                         |

|  |        |                                                                                                                                                                                             |
|--|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                          |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>МОБИЛЬНЫЕ ТЕЛЕСИСТЕМЫ</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7740000076</b>                                  |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|                                                                                                                                                                        |          |                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>228</b>        |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>190</b>      |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>111</b>           |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>79</b> |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                 | 15.2.1   |                                                  |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира   | 2                 | 1              | 39.93                | 1                 | 38.34                      | 2.70                |
| 2              | Квартира   | 2                 | 1              | 38.99                | 1                 | 37.40                      | 2.70                |
| 3              | Квартира   | 2                 | 1              | 97.75                | 3                 | 96.10                      | 2.70                |
| 4              | Квартира   | 2                 | 1              | 37.23                | 1                 | 35.57                      | 2.70                |
| 5              | Квартира   | 2                 | 1              | 61.58                | 2                 | 59.76                      | 2.70                |
| 6              | Квартира   | 2                 | 1              | 61.14                | 2                 | 59.27                      | 2.70                |
| 7              | Квартира   | 2                 | 1              | 36.81                | 1                 | 35.22                      | 2.70                |
| 8              | Квартира   | 2                 | 1              | 44.61                | 2                 | 42.96                      | 2.70                |
| 9              | Квартира   | 2                 | 1              | 61.87                | 3                 | 60.65                      | 2.70                |
| 10             | Квартира   | 2                 | 1              | 61.34                | 2                 | 59.73                      | 2.70                |
| 11             | Квартира   | 3                 | 1              | 39.93                | 1                 | 38.34                      | 2.70                |
| 12             | Квартира   | 3                 | 1              | 38.99                | 1                 | 37.40                      | 2.70                |
| 13             | Квартира   | 3                 | 1              | 97.75                | 3                 | 96.10                      | 2.70                |
| 14             | Квартира   | 3                 | 1              | 37.23                | 1                 | 35.57                      | 2.70                |
| 15             | Квартира   | 3                 | 1              | 61.58                | 2                 | 59.76                      | 2.70                |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 16 | Квартира | 3 | 1 | 61.14 | 2 | 59.27 | 2.70 |
| 17 | Квартира | 3 | 1 | 36.82 | 1 | 35.23 | 2.70 |
| 18 | Квартира | 3 | 1 | 44.61 | 2 | 42.96 | 2.70 |
| 19 | Квартира | 3 | 1 | 61.87 | 3 | 60.65 | 2.70 |
| 20 | Квартира | 3 | 1 | 61.34 | 2 | 59.73 | 2.70 |
| 21 | Квартира | 4 | 1 | 39.93 | 1 | 38.34 | 2.70 |
| 22 | Квартира | 4 | 1 | 38.99 | 1 | 37.40 | 2.70 |
| 23 | Квартира | 4 | 1 | 97.75 | 3 | 96.10 | 2.70 |
| 24 | Квартира | 4 | 1 | 37.23 | 1 | 35.57 | 2.70 |
| 25 | Квартира | 4 | 1 | 61.58 | 2 | 59.76 | 2.70 |
| 26 | Квартира | 4 | 1 | 61.14 | 2 | 59.27 | 2.70 |
| 27 | Квартира | 4 | 1 | 36.82 | 1 | 35.23 | 2.70 |
| 28 | Квартира | 4 | 1 | 44.61 | 2 | 42.96 | 2.70 |
| 29 | Квартира | 4 | 1 | 61.87 | 3 | 60.65 | 2.70 |
| 30 | Квартира | 4 | 1 | 61.34 | 2 | 59.73 | 2.70 |
| 31 | Квартира | 5 | 1 | 39.93 | 1 | 38.34 | 2.70 |
| 32 | Квартира | 5 | 1 | 38.99 | 1 | 37.40 | 2.70 |
| 33 | Квартира | 5 | 1 | 97.75 | 3 | 96.10 | 2.70 |
| 34 | Квартира | 5 | 1 | 37.23 | 1 | 35.57 | 2.70 |
| 35 | Квартира | 5 | 1 | 61.58 | 2 | 59.76 | 2.70 |
| 36 | Квартира | 5 | 1 | 61.14 | 2 | 59.27 | 2.70 |
| 37 | Квартира | 5 | 1 | 36.82 | 1 | 35.23 | 2.70 |
| 38 | Квартира | 5 | 1 | 44.61 | 2 | 42.96 | 2.70 |
| 39 | Квартира | 5 | 1 | 61.87 | 3 | 60.65 | 2.70 |
| 40 | Квартира | 5 | 1 | 61.34 | 2 | 59.73 | 2.70 |
| 41 | Квартира | 6 | 1 | 39.93 | 1 | 38.34 | 2.70 |
| 42 | Квартира | 6 | 1 | 38.99 | 1 | 37.40 | 2.70 |
| 43 | Квартира | 6 | 1 | 97.75 | 3 | 96.10 | 2.70 |
| 44 | Квартира | 6 | 1 | 37.23 | 1 | 35.57 | 2.70 |
| 45 | Квартира | 6 | 1 | 61.58 | 2 | 59.76 | 2.70 |
| 46 | Квартира | 6 | 1 | 61.14 | 2 | 59.27 | 2.70 |
| 47 | Квартира | 6 | 1 | 36.82 | 1 | 35.23 | 2.70 |
| 48 | Квартира | 6 | 1 | 44.61 | 2 | 42.96 | 2.70 |
| 49 | Квартира | 6 | 1 | 61.87 | 3 | 60.65 | 2.70 |
| 50 | Квартира | 6 | 1 | 61.34 | 2 | 59.73 | 2.70 |
| 51 | Квартира | 7 | 1 | 39.93 | 1 | 38.34 | 2.70 |
| 52 | Квартира | 7 | 1 | 38.99 | 1 | 37.40 | 2.70 |
| 53 | Квартира | 7 | 1 | 97.75 | 3 | 96.10 | 2.70 |
| 54 | Квартира | 7 | 1 | 37.23 | 1 | 35.57 | 2.70 |
| 55 | Квартира | 7 | 1 | 61.58 | 2 | 59.76 | 2.70 |
| 56 | Квартира | 7 | 1 | 61.14 | 2 | 59.27 | 2.70 |
| 57 | Квартира | 7 | 1 | 36.82 | 1 | 35.23 | 2.70 |
| 58 | Квартира | 7 | 1 | 44.61 | 2 | 42.96 | 2.70 |
| 59 | Квартира | 7 | 1 | 61.87 | 3 | 60.65 | 2.70 |
| 60 | Квартира | 7 | 1 | 61.34 | 2 | 59.73 | 2.70 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 61  | Квартира | 8  | 1 | 39.93 | 1 | 38.34 | 2.70 |
| 62  | Квартира | 8  | 1 | 38.99 | 1 | 37.40 | 2.70 |
| 63  | Квартира | 8  | 1 | 97.75 | 3 | 96.10 | 2.70 |
| 64  | Квартира | 8  | 1 | 37.23 | 1 | 35.57 | 2.70 |
| 65  | Квартира | 8  | 1 | 61.58 | 2 | 59.76 | 2.70 |
| 66  | Квартира | 8  | 1 | 61.14 | 2 | 59.27 | 2.70 |
| 67  | Квартира | 8  | 1 | 36.82 | 1 | 35.23 | 2.70 |
| 68  | Квартира | 8  | 1 | 44.61 | 2 | 42.96 | 2.70 |
| 69  | Квартира | 8  | 1 | 61.87 | 3 | 60.65 | 2.70 |
| 70  | Квартира | 8  | 1 | 61.34 | 2 | 59.73 | 2.70 |
| 71  | Квартира | 9  | 1 | 39.93 | 1 | 38.34 | 2.70 |
| 72  | Квартира | 9  | 1 | 38.99 | 1 | 37.40 | 2.70 |
| 73  | Квартира | 9  | 1 | 97.75 | 3 | 96.10 | 2.70 |
| 74  | Квартира | 9  | 1 | 37.23 | 1 | 35.57 | 2.70 |
| 75  | Квартира | 9  | 1 | 61.58 | 2 | 59.76 | 2.70 |
| 76  | Квартира | 9  | 1 | 61.14 | 2 | 59.27 | 2.70 |
| 77  | Квартира | 9  | 1 | 36.82 | 1 | 35.23 | 2.70 |
| 78  | Квартира | 9  | 1 | 44.61 | 2 | 42.96 | 2.70 |
| 79  | Квартира | 9  | 1 | 61.87 | 3 | 60.65 | 2.70 |
| 80  | Квартира | 9  | 1 | 61.34 | 2 | 59.73 | 2.70 |
| 81  | Квартира | 10 | 1 | 39.93 | 1 | 38.34 | 2.70 |
| 82  | Квартира | 10 | 1 | 38.99 | 1 | 37.40 | 2.70 |
| 83  | Квартира | 10 | 1 | 97.75 | 3 | 96.10 | 2.70 |
| 84  | Квартира | 10 | 1 | 37.23 | 1 | 35.57 | 2.70 |
| 85  | Квартира | 10 | 1 | 61.58 | 2 | 59.76 | 2.70 |
| 86  | Квартира | 10 | 1 | 61.14 | 2 | 59.27 | 2.70 |
| 87  | Квартира | 10 | 1 | 36.82 | 1 | 35.23 | 2.70 |
| 88  | Квартира | 10 | 1 | 44.61 | 2 | 42.96 | 2.70 |
| 89  | Квартира | 10 | 1 | 61.87 | 3 | 60.65 | 2.70 |
| 90  | Квартира | 10 | 1 | 61.34 | 2 | 59.73 | 2.70 |
| 91  | Квартира | 11 | 1 | 39.93 | 1 | 38.34 | 2.70 |
| 92  | Квартира | 11 | 1 | 38.99 | 1 | 37.40 | 2.70 |
| 93  | Квартира | 11 | 1 | 97.75 | 3 | 96.10 | 2.70 |
| 94  | Квартира | 11 | 1 | 37.23 | 1 | 35.57 | 2.70 |
| 95  | Квартира | 11 | 1 | 61.58 | 2 | 59.76 | 2.70 |
| 96  | Квартира | 11 | 1 | 61.14 | 2 | 59.27 | 2.70 |
| 97  | Квартира | 11 | 1 | 36.82 | 1 | 35.23 | 2.70 |
| 98  | Квартира | 11 | 1 | 44.61 | 2 | 42.96 | 2.70 |
| 99  | Квартира | 11 | 1 | 61.87 | 3 | 60.65 | 2.70 |
| 100 | Квартира | 11 | 1 | 61.34 | 2 | 59.73 | 2.70 |
| 101 | Квартира | 12 | 1 | 39.84 | 1 | 38.25 | 2.70 |
| 102 | Квартира | 12 | 1 | 38.90 | 1 | 37.31 | 2.70 |
| 103 | Квартира | 12 | 1 | 97.43 | 3 | 95.78 | 2.70 |
| 104 | Квартира | 12 | 1 | 37.14 | 1 | 35.48 | 2.70 |
| 105 | Квартира | 12 | 1 | 61.49 | 2 | 59.67 | 2.70 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 106 | Квартира | 12 | 1 | 60.82 | 2 | 58.95 | 2.70 |
| 107 | Квартира | 12 | 1 | 36.51 | 1 | 34.92 | 2.70 |
| 108 | Квартира | 12 | 1 | 44.30 | 2 | 42.65 | 2.70 |
| 109 | Квартира | 12 | 1 | 61.56 | 3 | 60.34 | 2.70 |
| 110 | Квартира | 12 | 1 | 61.25 | 2 | 59.64 | 2.70 |
| 111 | Квартира | 13 | 1 | 39.84 | 1 | 38.25 | 2.70 |
| 112 | Квартира | 13 | 1 | 38.90 | 1 | 37.31 | 2.70 |
| 113 | Квартира | 13 | 1 | 97.43 | 3 | 95.78 | 2.70 |
| 114 | Квартира | 13 | 1 | 37.14 | 1 | 35.48 | 2.70 |
| 115 | Квартира | 13 | 1 | 61.49 | 2 | 59.67 | 2.70 |
| 116 | Квартира | 13 | 1 | 60.82 | 2 | 58.95 | 2.70 |
| 117 | Квартира | 13 | 1 | 36.51 | 1 | 34.92 | 2.70 |
| 118 | Квартира | 13 | 1 | 44.30 | 2 | 42.65 | 2.70 |
| 119 | Квартира | 13 | 1 | 61.56 | 3 | 60.34 | 2.70 |
| 120 | Квартира | 13 | 1 | 61.25 | 2 | 59.64 | 2.70 |
| 121 | Квартира | 14 | 1 | 39.84 | 1 | 38.25 | 2.70 |
| 122 | Квартира | 14 | 1 | 38.90 | 1 | 37.31 | 2.70 |
| 123 | Квартира | 14 | 1 | 97.43 | 3 | 95.78 | 2.70 |
| 124 | Квартира | 14 | 1 | 37.14 | 1 | 35.48 | 2.70 |
| 125 | Квартира | 14 | 1 | 61.49 | 2 | 59.67 | 2.70 |
| 126 | Квартира | 14 | 1 | 60.82 | 2 | 58.95 | 2.70 |
| 127 | Квартира | 14 | 1 | 36.51 | 1 | 34.92 | 2.70 |
| 128 | Квартира | 14 | 1 | 44.30 | 2 | 42.65 | 2.70 |
| 129 | Квартира | 14 | 1 | 61.56 | 3 | 60.34 | 2.70 |
| 130 | Квартира | 14 | 1 | 61.25 | 2 | 59.64 | 2.70 |
| 131 | Квартира | 15 | 1 | 39.84 | 1 | 38.25 | 2.70 |
| 132 | Квартира | 15 | 1 | 38.90 | 1 | 37.31 | 2.70 |
| 133 | Квартира | 15 | 1 | 97.43 | 3 | 95.78 | 2.70 |
| 134 | Квартира | 15 | 1 | 37.14 | 1 | 35.48 | 2.70 |
| 135 | Квартира | 15 | 1 | 61.49 | 2 | 59.67 | 2.70 |
| 136 | Квартира | 15 | 1 | 60.82 | 2 | 58.95 | 2.70 |
| 137 | Квартира | 15 | 1 | 36.51 | 1 | 34.92 | 2.70 |
| 138 | Квартира | 15 | 1 | 44.30 | 2 | 42.65 | 2.70 |
| 139 | Квартира | 15 | 1 | 61.56 | 3 | 60.34 | 2.70 |
| 140 | Квартира | 15 | 1 | 61.25 | 2 | 59.64 | 2.70 |
| 141 | Квартира | 16 | 1 | 39.84 | 1 | 38.25 | 2.70 |
| 142 | Квартира | 16 | 1 | 38.90 | 1 | 37.31 | 2.70 |
| 143 | Квартира | 16 | 1 | 97.43 | 3 | 95.78 | 2.70 |
| 144 | Квартира | 16 | 1 | 37.14 | 1 | 35.48 | 2.70 |
| 145 | Квартира | 16 | 1 | 61.49 | 2 | 59.67 | 2.70 |
| 146 | Квартира | 16 | 1 | 60.82 | 2 | 58.95 | 2.70 |
| 147 | Квартира | 16 | 1 | 36.51 | 1 | 34.92 | 2.70 |
| 148 | Квартира | 16 | 1 | 44.30 | 2 | 42.65 | 2.70 |
| 149 | Квартира | 16 | 1 | 61.56 | 3 | 60.34 | 2.70 |
| 150 | Квартира | 16 | 1 | 61.25 | 2 | 59.64 | 2.70 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 151 | Квартира | 17 | 1 | 39.84 | 1 | 38.25 | 2.70 |
| 152 | Квартира | 17 | 1 | 38.90 | 1 | 37.31 | 2.70 |
| 153 | Квартира | 17 | 1 | 97.43 | 3 | 95.78 | 2.70 |
| 154 | Квартира | 17 | 1 | 37.14 | 1 | 35.48 | 2.70 |
| 155 | Квартира | 17 | 1 | 61.49 | 2 | 59.67 | 2.70 |
| 156 | Квартира | 17 | 1 | 60.82 | 2 | 58.95 | 2.70 |
| 157 | Квартира | 17 | 1 | 36.51 | 1 | 34.92 | 2.70 |
| 158 | Квартира | 17 | 1 | 44.30 | 2 | 42.65 | 2.70 |
| 159 | Квартира | 17 | 1 | 61.56 | 3 | 60.34 | 2.70 |
| 160 | Квартира | 17 | 1 | 61.25 | 2 | 59.64 | 2.70 |
| 161 | Квартира | 18 | 1 | 39.84 | 1 | 38.25 | 2.70 |
| 162 | Квартира | 18 | 1 | 38.90 | 1 | 37.31 | 2.70 |
| 163 | Квартира | 18 | 1 | 97.43 | 3 | 95.78 | 2.70 |
| 164 | Квартира | 18 | 1 | 37.14 | 1 | 35.48 | 2.70 |
| 165 | Квартира | 18 | 1 | 61.49 | 2 | 59.67 | 2.70 |
| 166 | Квартира | 18 | 1 | 60.82 | 2 | 58.95 | 2.70 |
| 167 | Квартира | 18 | 1 | 36.51 | 1 | 34.92 | 2.70 |
| 168 | Квартира | 18 | 1 | 44.30 | 2 | 42.65 | 2.70 |
| 169 | Квартира | 18 | 1 | 61.56 | 3 | 60.34 | 2.70 |
| 170 | Квартира | 18 | 1 | 61.25 | 2 | 59.64 | 2.70 |
| 171 | Квартира | 19 | 1 | 39.84 | 1 | 38.25 | 2.70 |
| 172 | Квартира | 19 | 1 | 38.90 | 1 | 37.31 | 2.70 |
| 173 | Квартира | 19 | 1 | 97.43 | 3 | 95.78 | 2.70 |
| 174 | Квартира | 19 | 1 | 37.14 | 1 | 35.48 | 2.70 |
| 175 | Квартира | 19 | 1 | 61.49 | 2 | 59.67 | 2.70 |
| 176 | Квартира | 19 | 1 | 60.82 | 2 | 58.95 | 2.70 |
| 177 | Квартира | 19 | 1 | 36.51 | 1 | 34.92 | 2.70 |
| 178 | Квартира | 19 | 1 | 44.30 | 2 | 42.65 | 2.70 |
| 179 | Квартира | 19 | 1 | 61.56 | 3 | 60.34 | 2.70 |
| 180 | Квартира | 19 | 1 | 61.25 | 2 | 59.64 | 2.70 |
| 181 | Квартира | 20 | 1 | 39.84 | 1 | 38.25 | 2.70 |
| 182 | Квартира | 20 | 1 | 38.90 | 1 | 37.31 | 2.70 |
| 183 | Квартира | 20 | 1 | 97.43 | 3 | 95.78 | 2.70 |
| 184 | Квартира | 20 | 1 | 37.14 | 1 | 35.48 | 2.70 |
| 185 | Квартира | 20 | 1 | 61.49 | 2 | 59.67 | 2.70 |
| 186 | Квартира | 20 | 1 | 60.82 | 2 | 58.95 | 2.70 |
| 187 | Квартира | 20 | 1 | 36.51 | 1 | 34.92 | 2.70 |
| 188 | Квартира | 20 | 1 | 44.30 | 2 | 42.65 | 2.70 |
| 189 | Квартира | 20 | 1 | 61.56 | 3 | 60.34 | 2.70 |
| 190 | Квартира | 20 | 1 | 61.25 | 2 | 59.64 | 2.70 |
| 191 | Квартира | 21 | 1 | 39.84 | 1 | 38.25 | 2.70 |
| 192 | Квартира | 21 | 1 | 38.90 | 1 | 37.31 | 2.70 |
| 193 | Квартира | 21 | 1 | 97.43 | 3 | 95.78 | 2.70 |
| 194 | Квартира | 21 | 1 | 37.14 | 1 | 35.48 | 2.70 |
| 195 | Квартира | 21 | 1 | 61.49 | 2 | 59.67 | 2.70 |

|     |          |    |   |        |   |        |      |
|-----|----------|----|---|--------|---|--------|------|
| 196 | Квартира | 21 | 1 | 60.82  | 2 | 58.95  | 2.70 |
| 197 | Квартира | 21 | 1 | 36.51  | 1 | 34.92  | 2.70 |
| 198 | Квартира | 21 | 1 | 44.30  | 2 | 42.65  | 2.70 |
| 199 | Квартира | 21 | 1 | 61.56  | 3 | 60.34  | 2.70 |
| 200 | Квартира | 21 | 1 | 61.25  | 2 | 59.64  | 2.70 |
| 201 | Квартира | 22 | 1 | 40.05  | 1 | 38.43  | 3.00 |
| 202 | Квартира | 22 | 1 | 39.38  | 1 | 37.76  | 3.00 |
| 203 | Квартира | 22 | 1 | 77.43  | 2 | 67.70  | 3.00 |
| 204 | Квартира | 22 | 1 | 37.58  | 1 | 35.96  | 3.00 |
| 205 | Квартира | 22 | 1 | 62.11  | 2 | 60.21  | 3.00 |
| 206 | Квартира | 22 | 1 | 61.37  | 2 | 59.47  | 3.00 |
| 207 | Квартира | 22 | 1 | 36.94  | 1 | 35.32  | 3.00 |
| 208 | Квартира | 22 | 1 | 45.07  | 2 | 43.39  | 3.00 |
| 209 | Квартира | 22 | 1 | 62.67  | 3 | 61.45  | 3.00 |
| 210 | Квартира | 22 | 1 | 61.49  | 2 | 59.86  | 3.00 |
| 211 | Квартира | 23 | 1 | 40.05  | 1 | 38.43  | 3.00 |
| 212 | Квартира | 23 | 1 | 39.38  | 1 | 37.76  | 3.00 |
| 213 | Квартира | 23 | 1 | 73.38  | 2 | 67.70  | 3.00 |
| 214 | Квартира | 23 | 1 | 37.58  | 1 | 35.96  | 3.00 |
| 215 | Квартира | 23 | 1 | 62.11  | 2 | 60.21  | 3.00 |
| 216 | Квартира | 23 | 1 | 61.37  | 2 | 59.47  | 3.00 |
| 217 | Квартира | 23 | 1 | 36.94  | 1 | 35.32  | 3.00 |
| 218 | Квартира | 23 | 1 | 45.07  | 2 | 43.39  | 3.00 |
| 219 | Квартира | 23 | 1 | 62.67  | 3 | 61.45  | 3.00 |
| 220 | Квартира | 23 | 1 | 61.49  | 2 | 59.86  | 3.00 |
| 221 | Квартира | 24 | 1 | 40.05  | 1 | 38.43  | 3.00 |
| 222 | Квартира | 24 | 1 | 44.71  | 1 | 37.76  | 3.00 |
| 223 | Квартира | 24 | 1 | 116.74 | 4 | 100.08 | 3.00 |
| 224 | Квартира | 24 | 1 | 61.37  | 2 | 59.47  | 3.00 |
| 225 | Квартира | 24 | 1 | 36.92  | 1 | 35.30  | 3.00 |
| 226 | Квартира | 24 | 1 | 45.05  | 2 | 43.37  | 3.00 |
| 227 | Квартира | 24 | 1 | 62.65  | 3 | 61.43  | 3.00 |
| 228 | Квартира | 24 | 1 | 61.49  | 2 | 59.86  | 3.00 |

|                                             |        |  |
|---------------------------------------------|--------|--|
| 15.3 О характеристиках<br>нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|---------------------------------------------|--------|--|

| Условный<br>номер | Назначение                                                                                                        | Этаж<br>расположения | Номер<br>подъезда | Площадь<br>(кв.м) | Площадь частей нежилых<br>помещений |                   | Высота<br>потолков<br>(м) |
|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|-------------------|-------------------|-------------------------------------|-------------------|---------------------------|
|                   |                                                                                                                   |                      |                   |                   | Наименование<br>помещения           | Площадь<br>(кв.м) |                           |
| 1                 | Машино-место,<br>предусмотренное для<br>пользования<br>инвалидами и иными<br>маломобильными<br>группами населения | -2                   | 1                 | 13.25             | Парковочное<br>место МГН            | 13.25             | 2.70                      |

|    |                                                                                                                   |    |   |       |                          |       |      |
|----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|---|-------|--------------------------|-------|------|
| 2  | Машино-место,<br>предусмотренное для<br>пользования<br>инвалидами и иными<br>маломобильными<br>группами населения | -2 | 1 | 13.25 | Парковочное<br>место МГН | 13.25 | 2.70 |
| 3  | Машино-место                                                                                                      | -2 | 1 | 13.25 | Парковочное<br>место     | 13.25 | 2.70 |
| 4  | Машино-место,<br>предусмотренное для<br>пользования<br>инвалидами и иными<br>маломобильными<br>группами населения | -2 | 1 | 13.25 | Парковочное<br>место МГН | 13.25 | 2.70 |
| 5  | Машино-место                                                                                                      | -2 | 1 | 13.25 | Парковочное<br>место     | 13.25 | 2.70 |
| 6  | Машино-место,<br>предусмотренное для<br>пользования<br>инвалидами и иными<br>маломобильными<br>группами населения | -2 | 1 | 13.25 | Парковочное<br>место МГН | 13.25 | 2.70 |
| 7  | Машино-место                                                                                                      | -2 | 1 | 13.25 | Парковочное<br>место     | 13.25 | 2.70 |
| 8  | Машино-место                                                                                                      | -2 | 1 | 13.25 | Парковочное<br>место     | 13.25 | 2.70 |
| 9  | Машино-место                                                                                                      | -2 | 1 | 13.25 | Парковочное<br>место     | 13.25 | 2.70 |
| 10 | Машино-место                                                                                                      | -2 | 1 | 13.25 | Парковочное<br>место     | 13.25 | 2.70 |
| 11 | Машино-место                                                                                                      | -2 | 1 | 13.25 | Парковочное<br>место     | 13.25 | 2.70 |
| 12 | Машино-место                                                                                                      | -2 | 1 | 13.25 | Парковочное<br>место     | 13.25 | 2.70 |
| 13 | Машино-место                                                                                                      | -2 | 1 | 13.25 | Парковочное<br>место     | 13.25 | 2.70 |
| 14 | Машино-место,<br>предусмотренное для<br>пользования<br>инвалидами и иными<br>маломобильными<br>группами населения | -2 | 1 | 13.25 | Парковочное<br>место МГН | 13.25 | 2.70 |
| 15 | Машино-место                                                                                                      | -2 | 1 | 13.25 | Парковочное<br>место     | 13.25 | 2.70 |
| 16 | Машино-место,<br>предусмотренное для<br>пользования<br>инвалидами и иными<br>маломобильными<br>группами населения | -2 | 1 | 13.25 | Парковочное<br>место МГН | 13.25 | 2.70 |

|    |                                                                                                    |    |   |       |                       |       |      |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------|----|---|-------|-----------------------|-------|------|
| 17 | Машино-место                                                                                       | -2 | 1 | 13.25 | Парковочное место     | 13.25 | 2.70 |
| 18 | Машино-место                                                                                       | -2 | 1 | 13.25 | Парковочное место     | 13.25 | 2.70 |
| 19 | Машино-место                                                                                       | -2 | 1 | 13.25 | Парковочное место     | 13.25 | 2.70 |
| 20 | Машино-место                                                                                       | -2 | 1 | 13.25 | Парковочное место     | 13.25 | 2.70 |
| 21 | Машино-место                                                                                       | -2 | 1 | 13.25 | Парковочное место     | 13.25 | 2.70 |
| 22 | Машино-место                                                                                       | -2 | 1 | 13.25 | Парковочное место     | 13.25 | 2.70 |
| 23 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -2 | 1 | 13.25 | Парковочное место МГН | 13.25 | 2.70 |
| 24 | Машино-место                                                                                       | -2 | 1 | 13.25 | Парковочное место     | 13.25 | 2.70 |
| 25 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -2 | 1 | 13.25 | Парковочное место МГН | 13.25 | 2.70 |
| 26 | Машино-место                                                                                       | -2 | 1 | 13.25 | Парковочное место     | 13.25 | 2.70 |
| 27 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -2 | 1 | 13.25 | Парковочное место МГН | 13.25 | 2.70 |
| 28 | Машино-место                                                                                       | -2 | 1 | 13.25 | Парковочное место     | 13.25 | 2.70 |
| 29 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -2 | 1 | 13.25 | Парковочное место МГН | 13.25 | 2.70 |
| 30 | Машино-место                                                                                       | -2 | 1 | 13.25 | Парковочное место     | 13.25 | 2.70 |
| 31 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -2 | 1 | 13.25 | Парковочное место МГН | 13.25 | 2.70 |

|    |                                                                                                    |    |   |       |                       |       |      |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------|----|---|-------|-----------------------|-------|------|
| 32 | Машино-место                                                                                       | -2 | 1 | 13.25 | Парковочное место     | 13.25 | 2.70 |
| 33 | Машино-место                                                                                       | -2 | 1 | 13.25 | Парковочное место     | 13.25 | 2.70 |
| 34 | Машино-место                                                                                       | -2 | 1 | 13.25 | Парковочное место     | 13.25 | 2.70 |
| 35 | Машино-место                                                                                       | -2 | 1 | 13.25 | Парковочное место     | 13.25 | 2.70 |
| 36 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -2 | 1 | 13.25 | Парковочное место МГН | 13.25 | 2.70 |
| 37 | Машино-место                                                                                       | -2 | 1 | 13.25 | Парковочное место     | 13.25 | 2.70 |
| 38 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -2 | 1 | 13.25 | Парковочное место МГН | 13.25 | 2.70 |
| 39 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -2 | 1 | 13.25 | Парковочное место МГН | 13.25 | 2.70 |
| 40 | Машино-место                                                                                       | -2 | 1 | 13.25 | Парковочное место     | 13.25 | 2.70 |
| 41 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -2 | 1 | 13.25 | Парковочное место МГН | 13.25 | 2.70 |
| 42 | Машино-место                                                                                       | -2 | 1 | 13.25 | Парковочное место     | 13.25 | 2.70 |
| 43 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -2 | 1 | 13.25 | Парковочное место МГН | 13.25 | 2.70 |
| 44 | Машино-место                                                                                       | -2 | 1 | 13.25 | Парковочное место     | 13.25 | 2.70 |
| 45 | Машино-место                                                                                       | -2 | 1 | 13.25 | Парковочное место     | 13.25 | 2.70 |
| 46 | Машино-место                                                                                       | -2 | 1 | 13.25 | Парковочное место     | 13.25 | 2.70 |

|    |                                                                                                    |    |   |       |                       |       |      |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------|----|---|-------|-----------------------|-------|------|
| 47 | Машино-место                                                                                       | -2 | 1 | 13.25 | Парковочное место     | 13.25 | 2.70 |
| 48 | Машино-место                                                                                       | -2 | 1 | 13.25 | Парковочное место     | 13.25 | 2.70 |
| 49 | Машино-место                                                                                       | -2 | 1 | 13.25 | Парковочное место     | 13.25 | 2.70 |
| 50 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1 | 1 | 21.60 | Парковочное место МГН | 21.60 | 3.00 |
| 51 | Машино-место                                                                                       | -1 | 1 | 13.25 | Парковочное место     | 13.25 | 3.00 |
| 52 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1 | 1 | 21.60 | Парковочное место МГН | 21.60 | 3.00 |
| 53 | Машино-место                                                                                       | -1 | 1 | 13.25 | Парковочное место     | 13.25 | 3.00 |
| 54 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1 | 1 | 21.60 | Парковочное место МГН | 21.60 | 3.00 |
| 55 | Машино-место                                                                                       | -1 | 1 | 13.25 | Парковочное место     | 13.25 | 3.00 |
| 56 | Машино-место                                                                                       | -1 | 1 | 13.25 | Парковочное место     | 13.25 | 3.00 |
| 57 | Машино-место                                                                                       | -1 | 1 | 13.25 | Парковочное место     | 13.25 | 3.00 |
| 58 | Машино-место                                                                                       | -1 | 1 | 13.25 | Парковочное место     | 13.25 | 3.00 |
| 59 | Машино-место                                                                                       | -1 | 1 | 13.25 | Парковочное место     | 13.25 | 3.00 |
| 60 | Машино-место                                                                                       | -1 | 1 | 13.25 | Парковочное место     | 13.25 | 3.00 |
| 61 | Машино-место                                                                                       | -1 | 1 | 13.25 | Парковочное место     | 13.25 | 3.00 |
| 62 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1 | 1 | 21.60 | Парковочное место МГН | 21.60 | 3.00 |
| 63 | Машино-место                                                                                       | -1 | 1 | 13.25 | Парковочное место     | 13.25 | 3.00 |

|    |                                                                                                    |    |   |       |                       |       |      |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------|----|---|-------|-----------------------|-------|------|
| 64 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1 | 1 | 21.60 | Парковочное место МГН | 21.60 | 3.00 |
| 65 | Машино-место                                                                                       | -1 | 1 | 13.25 | Парковочное место     | 13.25 | 3.00 |
| 66 | Машино-место                                                                                       | -1 | 1 | 13.25 | Парковочное место     | 13.25 | 3.00 |
| 67 | Машино-место                                                                                       | -1 | 1 | 13.25 | Парковочное место     | 13.25 | 3.00 |
| 68 | Машино-место                                                                                       | -1 | 1 | 13.25 | Парковочное место     | 13.25 | 3.00 |
| 69 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1 | 1 | 21.60 | Парковочное место МГН | 21.60 | 3.00 |
| 70 | Машино-место                                                                                       | -1 | 1 | 13.25 | Парковочное место     | 13.25 | 3.00 |
| 71 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1 | 1 | 21.60 | Парковочное место МГН | 21.60 | 3.00 |
| 72 | Машино-место                                                                                       | -1 | 1 | 13.25 | Парковочное место     | 13.25 | 3.00 |
| 73 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1 | 1 | 21.60 | Парковочное место МГН | 21.60 | 3.00 |
| 74 | Машино-место                                                                                       | -1 | 1 | 13.25 | Парковочное место     | 13.25 | 3.00 |
| 75 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1 | 1 | 21.60 | Парковочное место МГН | 21.60 | 3.00 |
| 76 | Машино-место                                                                                       | -1 | 1 | 13.25 | Парковочное место     | 13.25 | 3.00 |

|    |                                                                                                    |    |   |       |                       |       |      |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------|----|---|-------|-----------------------|-------|------|
| 77 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1 | 1 | 21.60 | Парковочное место МГН | 21.60 | 3.00 |
| 78 | Машино-место                                                                                       | -1 | 1 | 13.25 | Парковочное место     | 13.25 | 3.00 |
| 79 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1 | 1 | 21.60 | Парковочное место МГН | 21.60 | 3.00 |
| 80 | Машино-место                                                                                       | -1 | 1 | 13.25 | Парковочное место     | 13.25 | 3.00 |
| 81 | Машино-место                                                                                       | -1 | 1 | 13.25 | Парковочное место     | 13.25 | 3.00 |
| 82 | Машино-место                                                                                       | -1 | 1 | 13.25 | Парковочное место     | 13.25 | 3.00 |
| 83 | Машино-место                                                                                       | -1 | 1 | 13.25 | Парковочное место     | 13.25 | 3.00 |
| 84 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1 | 1 | 21.60 | Парковочное место МГН | 21.60 | 3.00 |
| 85 | Машино-место                                                                                       | -1 | 1 | 13.25 | Парковочное место     | 13.25 | 3.00 |
| 86 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1 | 1 | 21.60 | Парковочное место МГН | 21.60 | 3.00 |
| 87 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1 | 1 | 21.60 | Парковочное место МГН | 21.60 | 3.00 |
| 88 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1 | 1 | 13.25 | Парковочное место     | 13.25 | 3.00 |
| 89 | Машино-место                                                                                       | -1 | 1 | 13.25 | Парковочное место МГН | 13.25 | 3.00 |

|     |                                                                                                    |    |   |       |                                               |       |      |
|-----|----------------------------------------------------------------------------------------------------|----|---|-------|-----------------------------------------------|-------|------|
| 90  | Машино-место                                                                                       | -1 | 1 | 13.25 | Парковочное место                             | 13.25 | 3.00 |
| 91  | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1 | 1 | 21.60 | Парковочное место МГН                         | 21.60 | 3.00 |
| 92  | Машино-место                                                                                       | -1 | 1 | 13.25 | Парковочное место                             | 13.25 | 3.00 |
| 93  | Машино-место                                                                                       | -1 | 1 | 13.25 | Парковочное место                             | 13.25 | 3.00 |
| 94  | Машино-место                                                                                       | -1 | 1 | 13.25 | Парковочное место                             | 13.25 | 3.00 |
| 95  | Машино-место                                                                                       | -1 | 1 | 13.25 | Парковочное место                             | 13.25 | 3.00 |
| 96  | Машино-место                                                                                       | -1 | 1 | 13.25 | Парковочное место                             | 13.25 | 3.00 |
| 97  | Машино-место                                                                                       | -1 | 1 | 13.25 | Парковочное место                             | 13.25 | 3.00 |
| 98  | Машино-место                                                                                       | -1 | 1 | 13.25 | Парковочное место                             | 13.25 | 3.00 |
| 99  | Машино-место                                                                                       | -1 | 1 | 13.25 | Парковочное место                             | 13.25 | 3.00 |
| 100 | Машино-место                                                                                       | -1 | 1 | 13.25 | Парковочное место                             | 13.25 | 3.00 |
| 1м  | Машино-место                                                                                       | -2 | 1 | 17.05 | Парковка для мотоциклов, мопедов, велосипедов | 17.05 | 2.70 |
| 2м  | Машино-место                                                                                       | -2 | 1 | 18.13 | Парковка для мотоциклов, мопедов, велосипедов | 18.13 | 2.70 |
| 3м  | Машино-место                                                                                       | -2 | 1 | 19.50 | Парковка для мотоциклов, мопедов, велосипедов | 19.50 | 2.70 |
| 4м  | Машино-место                                                                                       | -2 | 1 | 20.61 | Парковка для мотоциклов, мопедов, велосипедов | 20.61 | 2.70 |
| 5м  | Машино-место                                                                                       | -2 | 1 | 20.61 | Парковка для мотоциклов, мопедов, велосипедов | 20.61 | 2.70 |
| 6м  | Машино-место                                                                                       | -2 | 1 | 19.50 | Парковка для мотоциклов, мопедов, велосипедов | 19.50 | 2.70 |

|     |              |    |   |       |                                               |       |      |
|-----|--------------|----|---|-------|-----------------------------------------------|-------|------|
| 7м  | Машино-место | -2 | 1 | 18.14 | Парковка для мотоциклов, мопедов, велосипедов | 18.14 | 2.70 |
| 8м  | Машино-место | -2 | 1 | 18.14 | Парковка для мотоциклов, мопедов, велосипедов | 18.14 | 2.70 |
| 9м  | Машино-место | -2 | 1 | 18.14 | Парковка для мотоциклов, мопедов, велосипедов | 18.14 | 2.70 |
| 10м | Машино-место | -2 | 1 | 16.14 | Парковка для мотоциклов, мопедов, велосипедов | 16.14 | 2.70 |
| 11м | Машино-место | -2 | 1 | 16.74 | Парковка для мотоциклов, мопедов, велосипедов | 16.74 | 2.70 |
| 1а  | Кладовая     | -2 | 1 | 8.12  | Внеквартирная кладовая                        | 8.12  | 2.70 |
| 2а  | Кладовая     | -2 | 1 | 8.65  | Внеквартирная кладовая                        | 8.65  | 2.70 |
| 3а  | Кладовая     | -2 | 1 | 6.83  | Внеквартирная кладовая                        | 6.83  | 2.70 |
| 4а  | Кладовая     | -2 | 1 | 6.45  | Внеквартирная кладовая                        | 6.45  | 2.70 |
| 5а  | Кладовая     | -2 | 1 | 6.45  | Внеквартирная кладовая                        | 6.45  | 2.70 |
| 6а  | Кладовая     | -2 | 1 | 6.63  | Внеквартирная кладовая                        | 6.63  | 2.70 |
| 7а  | Кладовая     | -2 | 1 | 8.03  | Внеквартирная кладовая                        | 8.03  | 2.70 |
| 8а  | Кладовая     | -2 | 1 | 6.85  | Внеквартирная кладовая                        | 6.85  | 2.70 |
| 9а  | Кладовая     | -2 | 1 | 6.46  | Внеквартирная кладовая                        | 6.46  | 2.70 |
| 10а | Кладовая     | -2 | 1 | 6.46  | Внеквартирная кладовая                        | 6.46  | 2.70 |
| 11а | Кладовая     | -2 | 1 | 6.70  | Внеквартирная кладовая                        | 6.70  | 2.70 |
| 12а | Кладовая     | -2 | 1 | 8.56  | Внеквартирная кладовая                        | 8.56  | 2.70 |
| 13а | Кладовая     | -2 | 1 | 8.56  | Внеквартирная кладовая                        | 8.56  | 2.70 |
| 14а | Кладовая     | -2 | 1 | 10.98 | Внеквартирная кладовая                        | 10.98 | 2.70 |
| 15а | Кладовая     | -2 | 1 | 5.34  | Внеквартирная кладовая                        | 5.34  | 2.70 |

|     |          |    |   |       |                           |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---------------------------|-------|------|
| 16a | Кладовая | -2 | 1 | 3.44  | Внеквартирная<br>кладовая | 3.44  | 2.70 |
| 17a | Кладовая | -2 | 1 | 3.44  | Внеквартирная<br>кладовая | 3.44  | 2.70 |
| 18a | Кладовая | -2 | 1 | 10.26 | Внеквартирная<br>кладовая | 10.26 | 2.70 |
| 19a | Кладовая | -2 | 1 | 6.95  | Внеквартирная<br>кладовая | 6.95  | 2.70 |
| 20a | Кладовая | -2 | 1 | 5.06  | Внеквартирная<br>кладовая | 5.06  | 2.70 |
| 21a | Кладовая | -2 | 1 | 5.37  | Внеквартирная<br>кладовая | 5.37  | 2.70 |
| 22a | Кладовая | -2 | 1 | 6.37  | Внеквартирная<br>кладовая | 6.37  | 2.70 |
| 23a | Кладовая | -2 | 1 | 8.64  | Внеквартирная<br>кладовая | 8.64  | 2.70 |
| 24a | Кладовая | -2 | 1 | 6.81  | Внеквартирная<br>кладовая | 6.81  | 2.70 |
| 25a | Кладовая | -2 | 1 | 7.67  | Внеквартирная<br>кладовая | 7.67  | 2.70 |
| 26a | Кладовая | -2 | 1 | 4.80  | Внеквартирная<br>кладовая | 4.80  | 2.70 |
| 27a | Кладовая | -2 | 1 | 8.96  | Внеквартирная<br>кладовая | 8.96  | 2.70 |
| 28a | Кладовая | -2 | 1 | 4.97  | Внеквартирная<br>кладовая | 4.97  | 2.70 |
| 29a | Кладовая | -2 | 1 | 9.45  | Внеквартирная<br>кладовая | 9.45  | 2.70 |
| 30a | Кладовая | -2 | 1 | 5.49  | Внеквартирная<br>кладовая | 5.49  | 2.70 |
| 31a | Кладовая | -2 | 1 | 5.49  | Внеквартирная<br>кладовая | 5.49  | 2.70 |
| 32a | Кладовая | -2 | 1 | 8.76  | Внеквартирная<br>кладовая | 8.76  | 2.70 |
| 33a | Кладовая | -2 | 1 | 8.76  | Внеквартирная<br>кладовая | 8.76  | 2.70 |
| 34a | Кладовая | -2 | 1 | 8.99  | Внеквартирная<br>кладовая | 8.99  | 2.70 |
| 35a | Кладовая | -2 | 1 | 4.58  | Внеквартирная<br>кладовая | 4.58  | 2.70 |
| 36a | Кладовая | -2 | 1 | 4.58  | Внеквартирная<br>кладовая | 4.58  | 2.70 |
| 37a | Кладовая | -2 | 1 | 8.99  | Внеквартирная<br>кладовая | 8.99  | 2.70 |
| 38a | Кладовая | -2 | 1 | 6.34  | Внеквартирная<br>кладовая | 6.34  | 2.70 |
| 39a | Кладовая | -2 | 1 | 7.56  | Внеквартирная<br>кладовая | 7.56  | 2.70 |

|     |          |    |   |       |                           |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---------------------------|-------|------|
| 40a | Кладовая | -2 | 1 | 7.56  | Внеквартирная<br>кладовая | 7.56  | 2.70 |
| 41a | Кладовая | -2 | 1 | 6.34  | Внеквартирная<br>кладовая | 6.34  | 2.70 |
| 42a | Кладовая | -2 | 1 | 11.32 | Внеквартирная<br>кладовая | 11.32 | 2.70 |
| 43a | Кладовая | -2 | 1 | 10.35 | Внеквартирная<br>кладовая | 10.35 | 2.70 |
| 44a | Кладовая | -2 | 1 | 10.35 | Внеквартирная<br>кладовая | 10.35 | 2.70 |
| 45a | Кладовая | -2 | 1 | 9.78  | Внеквартирная<br>кладовая | 9.78  | 2.70 |
| 46a | Кладовая | -1 | 1 | 8.12  | Внеквартирная<br>кладовая | 8.12  | 3.00 |
| 47a | Кладовая | -1 | 1 | 8.65  | Внеквартирная<br>кладовая | 8.65  | 3.00 |
| 48a | Кладовая | -1 | 1 | 6.83  | Внеквартирная<br>кладовая | 6.83  | 3.00 |
| 49a | Кладовая | -1 | 1 | 6.45  | Внеквартирная<br>кладовая | 6.45  | 3.00 |
| 50a | Кладовая | -1 | 1 | 6.45  | Внеквартирная<br>кладовая | 6.45  | 3.00 |
| 51a | Кладовая | -1 | 1 | 6.63  | Внеквартирная<br>кладовая | 6.63  | 3.00 |
| 52a | Кладовая | -1 | 1 | 8.03  | Внеквартирная<br>кладовая | 8.03  | 3.00 |
| 53a | Кладовая | -1 | 1 | 6.85  | Внеквартирная<br>кладовая | 6.85  | 3.00 |
| 54a | Кладовая | -1 | 1 | 6.46  | Внеквартирная<br>кладовая | 6.46  | 3.00 |
| 55a | Кладовая | -1 | 1 | 6.46  | Внеквартирная<br>кладовая | 6.46  | 3.00 |
| 56a | Кладовая | -1 | 1 | 6.70  | Внеквартирная<br>кладовая | 6.70  | 3.00 |
| 57a | Кладовая | -1 | 1 | 8.90  | Внеквартирная<br>кладовая | 8.90  | 3.00 |
| 58a | Кладовая | -1 | 1 | 10.98 | Внеквартирная<br>кладовая | 10.98 | 3.00 |
| 59a | Кладовая | -1 | 1 | 10.26 | Внеквартирная<br>кладовая | 10.26 | 3.00 |
| 60a | Кладовая | -1 | 1 | 12.31 | Внеквартирная<br>кладовая | 12.31 | 3.00 |
| 61a | Кладовая | -1 | 1 | 12.31 | Внеквартирная<br>кладовая | 12.31 | 3.00 |
| 62a | Кладовая | -1 | 1 | 12.20 | Внеквартирная<br>кладовая | 12.20 | 3.00 |
| 63a | Кладовая | -1 | 1 | 8.03  | Внеквартирная<br>кладовая | 8.03  | 3.00 |

|     |                                                   |    |   |        |                               |        |      |
|-----|---------------------------------------------------|----|---|--------|-------------------------------|--------|------|
| 64a | Кладовая                                          | -1 | 1 | 8.03   | Внеквартирная кладовая        | 8.03   | 3.00 |
| 65a | Кладовая                                          | -1 | 1 | 6.81   | Внеквартирная кладовая        | 6.81   | 3.00 |
| 66a | Кладовая                                          | -1 | 1 | 7.67   | Внеквартирная кладовая        | 7.67   | 3.00 |
| 67a | Кладовая                                          | -1 | 1 | 5.49   | Внеквартирная кладовая        | 5.49   | 3.00 |
| 68a | Кладовая                                          | -1 | 1 | 5.49   | Внеквартирная кладовая        | 5.49   | 3.00 |
| 69a | Кладовая                                          | -1 | 1 | 8.76   | Внеквартирная кладовая        | 8.76   | 3.00 |
| 70a | Кладовая                                          | -1 | 1 | 8.76   | Внеквартирная кладовая        | 8.76   | 3.00 |
| 71a | Кладовая                                          | -1 | 1 | 4.97   | Внеквартирная кладовая        | 4.97   | 3.00 |
| 72a | Кладовая                                          | -1 | 1 | 9.45   | Внеквартирная кладовая        | 9.45   | 3.00 |
| 73a | Кладовая                                          | -1 | 1 | 4.58   | Внеквартирная кладовая        | 4.58   | 3.00 |
| 74a | Кладовая                                          | -1 | 1 | 8.99   | Внеквартирная кладовая        | 8.99   | 3.00 |
| 75a | Кладовая                                          | -1 | 1 | 4.58   | Внеквартирная кладовая        | 4.58   | 3.00 |
| 76a | Кладовая                                          | -1 | 1 | 8.99   | Внеквартирная кладовая        | 8.99   | 3.00 |
| 77a | Кладовая                                          | -1 | 1 | 7.86   | Внеквартирная кладовая        | 7.86   | 3.00 |
| 78a | Кладовая                                          | -1 | 1 | 7.86   | Внеквартирная кладовая        | 7.86   | 3.00 |
| 1   | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 1 | 468.67 | Тамбур входа                  | 26.87  | 3.30 |
|     |                                                   |    |   |        | Торговый зал                  | 412.24 |      |
|     |                                                   |    |   |        | Санузел                       | 6.32   |      |
|     |                                                   |    |   |        | Кладовая уборочного инвентаря | 2.94   |      |
|     |                                                   |    |   |        | Электрощитовая                | 2.84   |      |
|     |                                                   |    |   |        | Гардеробная                   | 15.42  |      |
|     |                                                   |    |   |        | Кладовая                      | 2.04   |      |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения                                   | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-------------------------------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Тамбур-шлюз                                     | Подъезд 1, - 2 этаж                   | Общественное         | 17.58          |
| 2     | Лифтовый холл                                   | Подъезд 1, - 2 этаж                   | Общественное         | 12.74          |
| 3     | Места общего пользования автомобильной парковки | Подъезд 1, - 2 этаж                   | Общественное         | 1714.76        |
| 4     | Рампа закрытая №2                               | Подъезд 1, - 2 этаж                   | Общественное         | 108.30         |
| 5     | Тамбур-шлюз                                     | Подъезд 1, - 2 этаж                   | Общественное         | 4.63           |
| 6     | Лестничная клетка №1                            | Подъезд 1, - 2 этаж                   | Общественное         | 15.08          |
| 7     | Тамбур-шлюз                                     | Подъезд 1, - 2 этаж                   | Общественное         | 4.10           |
| 8     | Лестничная клетка №2                            | Подъезд 1, - 2 этаж                   | Общественное         | 16.52          |
| 9     | Лифтовый холл                                   | Подъезд 1, - 1 этаж                   | Общественное         | 12.74          |
| 10    | Тамбур-шлюз                                     | Подъезд 1, - 1 этаж                   | Общественное         | 17.58          |
| 11    | Электрощитовая                                  | Подъезд 1, - 1 этаж                   | Техническое          | 18.04          |
| 12    | Тепловой пункт с насосной                       | Подъезд 1, - 1 этаж                   | Техническое          | 39.49          |
| 13    | Приточная венткамера                            | Подъезд 1, - 1 этаж                   | Техническое          | 33.28          |
| 14    | Места общего пользования автомобильной парковки | Подъезд 1, - 1 этаж                   | Общественное         | 1403.49        |
| 15    | Узел ввода ХВС и насосная                       | Подъезд 1, - 1 этаж                   | Техническое          | 18.30          |
| 16    | Узел учета тепловой энергии                     | Подъезд 1, - 1 этаж                   | Техническое          | 15.22          |
| 17    | Тамбур-шлюз                                     | Подъезд 1, - 1 этаж                   | Общественное         | 4.63           |
| 18    | Лестничная клетка №1                            | Подъезд 1, - 1 этаж                   | Общественное         | 15.08          |
| 19    | Тамбур-шлюз                                     | Подъезд 1, - 1 этаж                   | Общественное         | 4.10           |
| 20    | Лестничная клетка №2                            | Подъезд 1, - 1 этаж                   | Общественное         | 16.52          |
| 21    | Вестибюль                                       | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 34.54          |
| 22    | Помещение консьержки                            | Подъезд 1, 1 этаж                     | Техническое          | 10.08          |
| 23    | Санузел                                         | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 3.31           |
| 24    | Кладовая уборочного инвентаря                   | Подъезд 1, 1 этаж                     | Техническое          | 2.88           |
| 25    | Лифтовый холл                                   | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 16.87          |
| 26    | Лестничная клетка (тип Н1)                      | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 16.70          |
| 27    | Рампа закрытая                                  | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 107.83         |
| 28    | Лестничная клетка №1                            | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 15.58          |
| 29    | Внеквартирный коридор                           | Подъезд 1, 2 этаж                     | Общественное         | 70.66          |
| 30    | Лестничная клетка (тип Н1)                      | Подъезд 1, 2 этаж                     | Общественное         | 17.89          |
| 31    | Лифтовый холл                                   | Подъезд 1, 2 этаж                     | Общественное         | 17.48          |
| 32    | Незадымляемый переход                           | Подъезд 1, 2 этаж                     | Общественное         | 10.22          |
| 33    | Внеквартирный коридор                           | Подъезд 1, 3 этаж                     | Общественное         | 70.66          |
| 34    | Лестничная клетка (тип Н1)                      | Подъезд 1, 3 этаж                     | Общественное         | 17.89          |
| 35    | Лифтовый холл                                   | Подъезд 1, 3 этаж                     | Общественное         | 17.48          |
| 36    | Незадымляемый переход                           | Подъезд 1, 3 этаж                     | Общественное         | 10.22          |
| 37    | Внеквартирный коридор                           | Подъезд 1, 4 этаж                     | Общественное         | 70.66          |
| 38    | Лестничная клетка (тип Н1)                      | Подъезд 1, 4 этаж                     | Общественное         | 17.89          |
| 39    | Лифтовый холл                                   | Подъезд 1, 5 этаж                     | Общественное         | 17.48          |
| 40    | Незадымляемый переход                           | Подъезд 1, 5 этаж                     | Общественное         | 10.22          |
| 41    | Внеквартирный коридор                           | Подъезд 1, 5 этаж                     | Общественное         | 70.66          |
| 42    | Лестничная клетка (тип Н1)                      | Подъезд 1, 5 этаж                     | Общественное         | 17.89          |

[illegible]

|     |                            |                    |              |       |
|-----|----------------------------|--------------------|--------------|-------|
| 88  | Незадымляемый переход      | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 10.22 |
| 89  | Внеквартирный коридор      | Подъезд 1, 17 этаж | Общественное | 70.66 |
| 90  | Лестничная клетка (тип Н1) | Подъезд 1, 17 этаж | Общественное | 17.89 |
| 91  | Лифтовый холл              | Подъезд 1, 17 этаж | Общественное | 17.48 |
| 92  | Незадымляемый переход      | Подъезд 1, 17 этаж | Общественное | 10.22 |
| 93  | Внеквартирный коридор      | Подъезд 1, 18 этаж | Общественное | 70.66 |
| 94  | Лестничная клетка (тип Н1) | Подъезд 1, 18 этаж | Общественное | 17.89 |
| 95  | Лифтовый холл              | Подъезд 1, 18 этаж | Общественное | 17.48 |
| 96  | Незадымляемый переход      | Подъезд 1, 18 этаж | Общественное | 10.22 |
| 97  | Внеквартирный коридор      | Подъезд 1, 19 этаж | Общественное | 70.66 |
| 98  | Лестничная клетка (тип Н1) | Подъезд 1, 19 этаж | Общественное | 17.89 |
| 99  | Лифтовый холл              | Подъезд 1, 19 этаж | Общественное | 17.48 |
| 100 | Незадымляемый переход      | Подъезд 1, 19 этаж | Общественное | 10.22 |
| 101 | Внеквартирный коридор      | Подъезд 1, 20 этаж | Общественное | 70.66 |
| 102 | Лестничная клетка (тип Н1) | Подъезд 1, 20 этаж | Общественное | 17.89 |
| 103 | Лифтовый холл              | Подъезд 1, 20 этаж | Общественное | 17.48 |
| 104 | Незадымляемый переход      | Подъезд 1, 20 этаж | Общественное | 10.22 |
| 105 | Внеквартирный коридор      | Подъезд 1, 21 этаж | Общественное | 70.66 |
| 106 | Лестничная клетка (тип Н1) | Подъезд 1, 21 этаж | Общественное | 17.89 |
| 107 | Лифтовый холл              | Подъезд 1, 21 этаж | Общественное | 17.48 |
| 108 | Незадымляемый переход      | Подъезд 1, 21 этаж | Общественное | 10.22 |
| 109 | Внеквартирный коридор      | Подъезд 1, 22 этаж | Общественное | 70.66 |
| 110 | Лестничная клетка (тип Н1) | Подъезд 1, 22 этаж | Общественное | 17.89 |
| 111 | Лифтовый холл              | Подъезд 1, 22 этаж | Общественное | 17.48 |
| 112 | Незадымляемый переход      | Подъезд 1, 22 этаж | Общественное | 10.22 |
| 113 | Внеквартирный коридор      | Подъезд 1, 23 этаж | Общественное | 70.66 |
| 114 | Лестничная клетка (тип Н1) | Подъезд 1, 23 этаж | Общественное | 17.89 |
| 115 | Лифтовый холл              | Подъезд 1, 23 этаж | Общественное | 17.48 |
| 116 | Незадымляемый переход      | Подъезд 1, 23 этаж | Общественное | 10.22 |
| 117 | Внеквартирный коридор      | Подъезд 1, 24 этаж | Общественное | 70.66 |
| 118 | Лестничная клетка (тип Н1) | Подъезд 1, 24 этаж | Общественное | 17.89 |
| 119 | Лифтовый холл              | Подъезд 1, 24 этаж | Общественное | 17.48 |
| 120 | Незадымляемый переход      | Подъезд 1, 24 этаж | Общественное | 10.22 |
| 121 | Выход на кровлю            | Подъезд 1, кровля  | Общественное | 29.45 |
| 122 | Незадымляемый переход      | Подъезд 1, кровля  | Общественное | 10.29 |
| 123 | Лестничная клетка (тип Н1) | Подъезд 1, кровля  | Общественное | 17.21 |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|-----------------------------|------------------|------------|
|-------|-----------------------------|------------------|------------|

|    |                                 |                                                                                                                                                                                                 |                                   |
|----|---------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|
| 1  | Жилой дом, лифтовые шахты       | Лифт, 3 шт., система диспетчеризации лифтового оборудования                                                                                                                                     | Вертикальный транспорт            |
| 2  | Подземная часть, электрощитовая | двухсекционные ВРУ, этажные щиты ЩЭ, квартирные щитки, счётчики электронного типа                                                                                                               | Электроснабжение                  |
| 3  | Подземная и надземная часть     | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения, насосные установки повышения давления, счетчики учета расхода воды                                                                      | Водоснабжение                     |
| 4  | Подземная и надземная часть     | Система водоотведения, канализационные трубопроводы                                                                                                                                             | Водоотведение                     |
| 5  | Подземная и надземная часть     | Система охранно-пожарной сигнализации, система оповещения и управления эвакуацией, система автоматизации противоподымной защиты, система автоматизации внутреннего противопожарного водопровода | Обеспечение пожарной безопасности |
| 6  | Подземная часть, автопарковка   | Вытяжная система вентиляции с механическим побуждением                                                                                                                                          | Вентиляция                        |
| 7  | Офисные помещения               | Приточно-вытяжная с механическим и естественным побуждением                                                                                                                                     | Вентиляция                        |
| 8  | Жилые помещения                 | Система вентиляции, система вытяжной противодымной вентиляции                                                                                                                                   | Вентиляция                        |
| 9  | Кровля                          | Осевые вентиляторы подпора                                                                                                                                                                      | Вентиляция                        |
| 10 | Подземная и надземная часть     | Система отопления, блочные тепловые пункты, узел ввода, счетчики расхода теплоты                                                                                                                | Отопление                         |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|                                                               |        |                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2027 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2028 г.</b> |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2029 г.</b> |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2029 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2030 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>26.09.2030</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>26.09.2030</b>                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>1 528 035 686,00 руб.</b>                                              |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |        |                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                                                                            |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                              |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                                                                            |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                                                                             |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Акционерные общества</b>                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>АЛЬФА-БАНК</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7728168971</b>                       |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                                                                                   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | Наименование банка:<br><b>АЛЬФА-БАНК</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810401300057234</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810200000000593</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | БИК:<br><b>044525593</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ИНН:<br><b>7728168971</b>                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | КПП:<br><b>770801001</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОГРН:<br><b>1027700067328</b>                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОКПО:<br><b>09610444</b>                                                                                                                                                          |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                                              |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.2     | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>АЛЬФА-БАНК</b>                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7728168971</b>                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.4     | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>1 253 486 000,00 руб.</b>                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>0,00 руб.</b>                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>1 253 486 000,00 руб.</b>                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>30.06.2030</b>           |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                         |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:                                                           |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |

|  |        |                                                                                                                                             |
|--|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|  | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                            |
|  | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                 |
|  | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                    |
|  | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

#### 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

|                                                                     |        |                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>20 000,00 руб.</b> |
|---------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |               |                                                                                                                                                                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>                                                                                                                        |

|                                                                   |        |                                                                                                                                                                                |
|-------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                   | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                  |
|                                                                   | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|                                                                   | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|                                                                   | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|                                                                   | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|                                                                   | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                       |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте |        |                                                                                                                                                                                |
| 23.1 Иная информация о проекте                                    | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br><b>Информация, указанная в п.13.1.3,18.1.1,19.6.1 является общей для всего комплекса</b>                                                         |

## Объект №2

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                                                             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |                                                                                                                                                                                             |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10.1.1 | Вид договора:<br><b>Иной вид договора или соглашения (Соглашение о реализации масштабного инвестиционного проекта на земельном участке, предоставляемом в аренду без проведения торгов)</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.2 | Номер договора:<br><b>228С</b>                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.3 | Дата заключения договора:<br><b>22.05.2025</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                                                          |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГЕО ГАРАНТ</b>                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>3443113263</b>                                                                                          |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПРЕМИУМ ПРОЕКТ</b>                                 |

|                                                                                         |        |                                                                                                                                                                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                         | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                        |
|                                                                                         | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                            |
|                                                                                         | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                         |
|                                                                                         | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>3443124530</b>                                                 |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                  | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                              |
|                                                                                         | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Селиванова Жанна Игоревна</b> |
|                                                                                         | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Селиванова</b>                                                   |
|                                                                                         | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Жанна</b>                                                            |
|                                                                                         | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Игоревна</b>                                      |
|                                                                                         | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>344601918406</b>                                               |
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                  | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                    |
|                                                                                         | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТГВ ПРОЕКТ</b>                |
|                                                                                         | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                        |
|                                                                                         | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                            |
|                                                                                         | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                         |
|                                                                                         | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>3444124405</b>                                                 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                     |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                 | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>18.12.2025</b>                                                                              |
|                                                                                                                                 | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>34-2-1-3-077414-2025</b>                                                                          |
|                                                                                                                                 | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|                                                                                                                                 | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СТАЛТ-ЭКСПЕРТ</b> |
|                                                                                                                                 | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>3460007917</b>                          |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                                     | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                 | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                 | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                        |
|                                                                                                                                 | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                      |
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                            |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК ЦЕЛЬСИЙ</b>                                                                                                       |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком |        | <b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                 | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                               |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:                                                                             |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                |
|                                                                                                                                 | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                    |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                             |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |                                                                                                                                                |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>34-34-11-2026</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>16.02.2026</b>                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>16.02.2030</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>ДЕПАРТАМЕНТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ И АРХИТЕКТУРЕ АДМИНИСТРАЦИИ ВОЛГОГРАДА</b> |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>34-34-11-2026</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>16.02.2026</b>                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>16.02.2030</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>ДЕПАРТАМЕНТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ И АРХИТЕКТУРЕ АДМИНИСТРАЦИИ ВОЛГОГРАДА</b> |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>34-34-11-2026</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>16.02.2026</b>                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>16.02.2030</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>ДЕПАРТАМЕНТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ И АРХИТЕКТУРЕ АДМИНИСТРАЦИИ ВОЛГОГРАДА</b> |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>3103-В</b>               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>27.05.2025</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>29.05.2025</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>31.12.2030</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                                                                                                                                                                                | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Неразграниченная собственность</b>                                                                                                                    |

|                                                                                                          |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>Комитет по управлению государственным имуществом Волгоградской области</b>                                                                                                                                                                                                  |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>34:34:020096:3896</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                          | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>4 216,00 м²</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                          | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                          | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                          | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                          | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                          | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>32</b>                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                          | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                          | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                                                                                                                           |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Площадка расположена на эксплуатируемой кровле второго этажа этажерки, предполагает установку малых форм: песочница, комплекс детский, качели, турник, качалка на пружине, зонтик теневой. Предусматривается установка металлического сетчатого ограждения по периметру площадки</b> |
|                                                                                                          | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                          | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Площадка расположена на эксплуатируемой кровле второго этажа этажерки, представлена мини-полем для тенниса. Предусматривается установка металлического сетчатого ограждения по периметру площадки</b>                                                                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.4   | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.5   | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>На участках озеленения, устраиваемых над кровельной частью жилого здания, для высадки растений применяется специальный облегченный растительный субстрат для устройства зеленой кровли</b>                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Для возможности доступа на площадки отдыха на эксплуатируемой кровле МГН предусмотрен подъемник</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Предусмотрено наружное освещение детской и спортивной площадок</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>3 м</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>75 м</b>                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>40 %</b>                                                                                                                                                                                                                              |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1   | Вид сети инженерно-технического обеспечения:                                                                                                                                                                                                                                                              |

|                                                                                                                                                                                                                                                             |          |                                                                                                                                                                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.5   | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.6   | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.7   | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.8   | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:                                                                                              |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                                | 14.2.1   | Вид сети связи:                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:         |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:                               |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |          |                                                                                                                                                                     |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений                                                                                      | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>Жилые помещения отсутствуют</b>                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>32</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>32</b>                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>0</b>                                                                                                                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                                                                                                      | 15.2.1   | <b>Жилые помещения отсутствуют</b>                                                                                                                                  |
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений                                                                                                                                                                                                                    | 15.3.1   |                                                                                                                                                                     |

| Условный номер | Назначение   | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|--------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |              |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1э             | Машино-место | 1                 | 1              | 13.25          | Парковочное место                 | 13.25          | 2.40                |
| 2э             | Машино-место | 1                 | 1              | 13.25          | Парковочное место                 | 13.25          | 2.40                |
| 3э             | Машино-место | 1                 | 1              | 13.25          | Парковочное место                 | 13.25          | 2.40                |
| 4э             | Машино-место | 1                 | 1              | 13.25          | Парковочное место                 | 13.25          | 2.40                |
| 5э             | Машино-место | 1                 | 1              | 13.25          | Парковочное место                 | 13.25          | 2.40                |
| 6э             | Машино-место | 1                 | 1              | 13.25          | Парковочное место                 | 13.25          | 2.40                |
| 7э             | Машино-место | 1                 | 1              | 13.25          | Парковочное место                 | 13.25          | 2.40                |
| 8э             | Машино-место | 1                 | 1              | 13.25          | Парковочное место                 | 13.25          | 2.40                |
| 9э             | Машино-место | 1                 | 1              | 13.25          | Парковочное место                 | 13.25          | 2.40                |
| 10э            | Машино-место | 1                 | 1              | 13.25          | Парковочное место                 | 13.25          | 2.40                |
| 11э            | Машино-место | 1                 | 1              | 13.25          | Парковочное место                 | 13.25          | 2.40                |
| 12э            | Машино-место | 1                 | 1              | 13.25          | Парковочное место                 | 13.25          | 2.40                |
| 13э            | Машино-место | 1                 | 1              | 13.25          | Парковочное место                 | 13.25          | 2.40                |
| 14э            | Машино-место | 1                 | 1              | 13.25          | Парковочное место                 | 13.25          | 2.40                |
| 15э            | Машино-место | 1                 | 1              | 13.25          | Парковочное место                 | 13.25          | 2.40                |
| 16э            | Машино-место | 1                 | 1              | 13.25          | Парковочное место                 | 13.25          | 2.40                |
| 17э            | Машино-место | 1                 | 1              | 13.25          | Парковочное место                 | 13.25          | 2.40                |
| 18э            | Машино-место | 2                 | 1              | 13.25          | Парковочное место                 | 13.25          | 2.40                |
| 19э            | Машино-место | 2                 | 1              | 13.25          | Парковочное место                 | 13.25          | 2.40                |
| 20э            | Машино-место | 2                 | 1              | 13.25          | Парковочное место                 | 13.25          | 2.40                |
| 21э            | Машино-место | 2                 | 1              | 13.25          | Парковочное место                 | 13.25          | 2.40                |
| 22э            | Машино-место | 2                 | 1              | 13.25          | Парковочное место                 | 13.25          | 2.40                |

|     |              |   |   |       |                   |       |      |
|-----|--------------|---|---|-------|-------------------|-------|------|
| 23э | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 | Парковочное место | 13.25 | 2.40 |
| 24э | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 | Парковочное место | 13.25 | 2.40 |
| 25э | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 | Парковочное место | 13.25 | 2.40 |
| 26э | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 | Парковочное место | 13.25 | 2.40 |
| 27э | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 | Парковочное место | 13.25 | 2.40 |
| 28э | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 | Парковочное место | 13.25 | 2.40 |
| 29э | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 | Парковочное место | 13.25 | 2.40 |
| 30э | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 | Парковочное место | 13.25 | 2.40 |
| 31э | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 | Парковочное место | 13.25 | 2.40 |
| 32э | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 | Парковочное место | 13.25 | 2.40 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения                                   | Описание места расположения помещения   | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-------------------------------------------------|-----------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Места общего пользования автомобильной парковки | Этажерка, надземная автостоянка, 1 этаж | Общественное         | 289.65         |
| 2     | Рампа                                           | Этажерка, надземная автостоянка, 1 этаж | Общественное         | 71.25          |
| 3     | Лестничная клетка №2                            | Этажерка, надземная автостоянка, 1 этаж | Общественное         | 16.52          |
| 4     | Места общего пользования автомобильной парковки | Этажерка, надземная автостоянка, 2 этаж | Общественное         | 254.40         |
| 5     | Рампа                                           | Этажерка, надземная автостоянка, 2 этаж | Общественное         | 68.40          |
| 6     | Лестничная клетка №2                            | Этажерка, надземная автостоянка, 2 этаж | Общественное         | 16.52          |
| 7     | Лестничная клетка №2                            | Этажерка, надземная автостоянка, кровля | Общественное         | 16.52          |
| 8     | Спортивно-игровая зона                          | Этажерка, надземная автостоянка, кровля | Общественное         | 580.43         |
| 9     | Галерея пешеходная                              | Этажерка, надземная автостоянка, кровля | Общественное         | 78.20          |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования  | Назначение             |
|-------|-----------------------------|-------------------|------------------------|
| 1     | Этажерка                    | этажный щит ЩО    | Электроосвещение       |
| 2     | Этажерка                    | подъемник для МГН | Вертикальный транспорт |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|                                                               |        |                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2027 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2028 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2029 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2029 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2030 г.</b>          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |          |                                                                                                                                           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1   | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>26.09.2030</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>26.09.2030</b>                                               |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |          |                                                                                                                                           |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>1 300 044 520,78 руб.</b>                                                                      |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |          |                                                                                                                                           |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          |                                                                                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                              |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд |          |                                                                                                                                                                                            |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                  | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                                                                             |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                  | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Акционерные общества</b>                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>АЛЬФА-БАНК</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7728168971</b>                       |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                          | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                             |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                                  | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Наименование банка:<br><b>АЛЬФА-БАНК</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810401300057234</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810200000000593</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | БИК:<br><b>044525593</b>                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | ИНН:<br><b>7728168971</b>                                                                                                                                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | КПП:<br><b>770801001</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОГРН:<br><b>1027700067328</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОКПО:<br><b>09610444</b>                                                                                             |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b> |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                              |              |                                                                                                                                             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>         |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>         |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |                                                                                                                                             |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                              | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                            |              |                                                                                                                                             |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                          | 21.1.1       | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>20 000,00 руб.</b>                                                       |

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |               |                                                                                                                                                                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>                                                                                                                        |

|  |        |                                                                                                                                                                                |
|--|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                  |
|  | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|  | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|  | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|  | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|  | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                       |

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

|                                |        |                                                                                                                        |
|--------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br><b>Информация, указанная в п.13.1.3,18.1.1,19.6.1 является общей для всего комплекса</b> |
|--------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

|                                                                    |        |  |
|--------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 |  |
|--------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № | Дата       | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|---|------------|---------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | 26.02.2026 | 001-1/25-ПЗ                                 | откорректированы технико-экономические показатели                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 2 | 04.06.2026 | 001-1/25-ПОС                                | текстовая часть: Раздел 5 лист 11–откорректированы сведения о стесненности площадки строительства; Раздел 6.2 лист 17 –сведения о гидроизоляции подземной части строительных конструкций приведены в соответствие с разделом КР, сведения о вывозе грунта при земляных работах приведены в соответствие с Разделом ООС - на другие объекты Заказчика; Раздел 8.2 лист 18–откорректированы сведения о грунтах в основании свай в соответствии с разделом КР; Раздел8.4лист20 –сведения о гидроизоляции ростверков и фундаментных плит приведены в соответствие с разделом КР Проектная документация раздела ПОС графическая часть: Листы 1, 3 – Откорректировано расположение элементов строительного городка и стройплощадки, в соответствии со схемой Заказчика |

|   |            |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|---|------------|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3 | 11.06.2026 | 001-1/25-ПОС | текстовая часть: Лист 12–откорректированы сведения об ограждении строительной площадки- выполняется из профлиста; лист17–уточнено, что откачка воды при разработке котлована происходит в ливневую канализацию, добавлена информация о монтаже шпунтового ограждения котлована из труба д.325 с устройством заборки из бруса 80х80 в/о 14/И-М; лист24,25–изменена марка башенного крана на ZOOMLION W6017-10E; листы 40,41,42,76–приведено в соответствие с графической частью-мойка колес заменена на сухую очистку колес автотранспорта лист 78 исключены мероприятия по организации мониторинга за состоянием зданий и сооружений, расположенных в непосредственной близости от строящегося объекта. |
| 4 | 29.06.2026 | 001-1/25-ПЗ  | Корректировка ТЭП в связи с изменением планировок раздела АР и изменений Раздела ПЗУ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 5 | 29.06.2026 | 001-1/25-ПЗУ | текстовая часть, графическая часть: Произведена корректировка отметки нуля здания, изменены координаты въезда на ул. 4-хсвязистов, откорректированы расчетные значения показателей в связи с корректировкой общей площади квартир, уточнены ТЭПы.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 6 | 29.06.2026 | 001-1/25-АР  | текстовая часть: Листы 8, 37, 38 –корректировка в связи с изменением планировок здания Проектная документация раздела АР графическая часть: Листы 8-15 –корректировка в связи с изменением планировок здания Проектная документация раздела КР текстовая часть: Листы 9, 16, 20 –откорректированы отметки погружения острия свай в связи с Изменением абсолютной отметки 0,000 здания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 7 | 29.06.2026 | 001-1/25-КР  | графическая часть: Листы 2-10 –корректировка в связи с изменением планировок здания Листы12-15, 46, 49-откорректированы отметки погружения острия свай в связи с изменением абсолютной отметки 0,000 здания(0,000=75,60)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 8 | 29.06.2026 | 001-1/25-ПОС | графическая часть: Листы 1, 3 –изменение абсолютной отметки 0,000 здания (0,000=75,60)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 9 | 29.06.2026 | 001-1/25-ОДИ | текстовая часть: Лист8 –корректировка в связи с изменением планировок здания графическая часть: Листы 4-9 –корректировка в связи с изменением планировок здания.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

00000003f899c7002bb4a49243f73e419ee4aeac

Владелец: ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ  
ЗАСТРОЙЩИК "КРАСИВЫЙ ГОРОД", ГРУЗМАН  
АЛЕКСЕЙ ВЛАДИМИРОВИЧ, Г.О. ГОРОД-ГЕРОЙ  
ВОЛГОГРАД, Г. ВОЛГОГРАД

Действителен: с 13.04.2026 по 13.07.2027